

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Щербиновский район
от 27.03.2018 года № 134

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (проект планировки и проект межевания) по объекту «Газопровод низкого давления по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края»

Материалы по обоснованию

1. Общие данные

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Газопровод низкого давления по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края», разработана на основании Технического задания на проектирование, постановления администрации муниципального образования Щербиновский район «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта», Технических условий СЦ-01/2-04-05/1187 от 13 июня 2013 года; № 207.08.1-3/14-14 от 31 октября 2014 года и в соответствии с результатами инженерно-геологических изысканий, выполненных ЗАО «Ленинградсагропромпроект» станция Ленинградская Краснодарский край в 2012 году, топографо-геодезических изысканий выполненных ООО «Геостройсервис» Щербиновского района Краснодарского края в 2012 году.

Также для формирования графической части материалов обоснования были использованы данные Генерального плана и Правил землепользования и застройки Екатериновского сельского поселения, Схемы Территориального Планирования муниципального образования Щербиновский район.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01. -89*;

другие законодательные и нормативные документы.

Проектируемый объект расположен – Краснодарский край, в границах Екатериновского сельского поселения, хутор Любимов.

2. Физико-географические условия

2.1. Географическое местоположение линейного объекта

В административном отношении проектируемый объект располагается на землях Екатериновского сельского поселения, Щербиновского района, Краснодарского края.

Территория техногенно хорошо освоена. Подъезд к участку изысканий возможен по автомобильным дорогам с асфальтовым покрытием в любое время года.

2.2. Климатические характеристики

Район строительства согласно СНиП 23-01-99 территория Щербиновского района относится к III климатическому району и подрайону III-Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе $-3,5^{\circ}\text{C}$, в июле $+23,2^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+10,3^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температуры воздуха летом достигает $+42^{\circ}\text{C}$, абсолютный максимум зимой -32°C .

Значение среднемесячных и годовых температур приведено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1.

Характеристика, месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$													
Средняя	-3,5	-2,1	2,8	11,1	16,6	20,8	23,2	22,6	17,3	10,1	4,8	-0,1	10,3

Среднегодовая сумма осадков в Щербиновском районе составляет 481 мм. Распределение осадков в году неравномерное.

В течении года господствует ветер преимущественно восточного направления (24%). Среднее число дней с восточным ветром - 51.

По приложению 5 СНиП 2.01.07-85 и СНКК 20-303-2002 для Щербиновского района, х. Любимов принимаются:

снеговой район – I, рекомендуемое расчетное значение веса снегового покрова – 0,70 кПа;

ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период - 6;

ветровой район по давлению ветра - II, рекомендуемое расчетное значение ветрового давления 0,35 кПа;

толщина стенки гололеда – III (карта 4 СНиП 2.01.07-85);

максимальная глубина промерзания грунтов – 0,8м;

зона влажности -3 (сухая) – СНиП 23-01-99.

2.3. Инженерно-геологические характеристики

Геологический разрез вдоль проектируемого газопровода представлен следующими разновидностями грунтов:

ИГЭ 1 - 0,0- 1,2 м – суглинок. тяжелый, пылеватый, темно-серый, твердый, с ходами землероев и корнями растений;

ИГЭ 2 -1,2 – (5,0-5,5) м - суглинок тяжелый, пылеватый, коричневый, твердый, просадочный, незасоленный, с редкими включениями карбонатов;

ИГЭ 3 -(5,0-5,5)- 8,0м - суглинок тяжелый, пылеватый, коричневый, твердый, непросадочный, с включением карбонатов.

Сейсмичность площадки строительства - 6 баллов.

Тип просадочности - первый

Грунтовые воды на глубине -2,4м.

3. Существующая территориально-планировочная организация, краткая характеристика линейного объекта

3.1. Территория

Екатериновское сельское поселение Щербиновского района на основании Закона Краснодарского края от 22 июля 2004 года № 770-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Щербиновский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – сельских поселений - и установлении их границ», наделено статусом сельского поселения, входящего в состав муниципального образования Щербиновский район Краснодарского края.

Екатериновское сельское поселение Щербиновского района (далее по тексту – поселение) расположено в северо-восточной части Щербиновского района Краснодарского края. На севере и на востоке граничит с Азовским районом Ростовской области, на юге - со Старощербиновским сельским поселением и на западе - с Ейскоукрепленским сельским поселением. Южная часть поселения расположена в долине реки Ея.

Общая площадь земель в территориальных границах поселения составляет 225 кв. км.

В состав поселения входят 4 населенных пункта – село Екатериновка и хутора Любимов, Красный Дар и Новый Путь.

Административный центр поселения – село Екатериновка, находящийся в 35 км от административного центра муниципального образования Щербиновский район – станицы Старощербиновской и в 249 км от краевого центра – города Краснодара.

Хутор Любимов - расположен в Щербиновском районе Краснодарского края, входит в состав Екатериновского сельского поселения и находится в 16 км к северу от административного центра поселения - села Екатериновка.

Проектируемый объект расположен – Краснодарский край, в границах Екатериновского сельского поселения, хутор Любимов.

Проектируемый линейный объект - газопровод низкого давления, предназначен для подачи газа в хутор Любимов Щербиновского района.

Проектируемая трасса газопровода низкого давления из полиэтилена проходит от места врезки по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края.

3.2. Существующая территориально-планировочная организация

Протяженность дорог общего пользования по территории Екатериновского сельского поселения Щербиновского района составляет 56,3 км. Дороги с асфальтобетонным покрытием составляют 18,2 км.

Все населенные пункты поселения связаны с райцентром автомобильными дорогами с асфальтобетонным покрытием.

Подъезд к хутору Любимов осуществляется по автомобильной дороге - село Ейское Укрепление - хутор Любимов.

3.3. Численность и состав населения

Численность населения хутора Любимов составляет 448 человек.

3.4. Хутор Любимов

Перспективное развитие населенного пункта определено в западном, восточном и южном направлениях. На свободной территории запроектирована жилая застройка, предусматривается дальнейшее развитие производственной зоны.

Планировочная структура жилых районов представлена сеткой улиц с кварталами, в основном, правильной прямоугольной формы.

Предусматриваются три въезда в хутор с автодороги «село Ейское Укрепление - хутор Любимов»: существующий и два проектируемых, которые условно делят территорию населенного пункта на три района: Северный, Центральный и Южный.

Северный жилой район включает территорию существующей застройки, а также проектируемые территории, примыкающие к ней с запада, и территории, расположенные севернее въездной улицы.

Центральный жилой район включает проектную территорию между въездной улицей и автодорогой на производственную зону.

Южнее автодороги на производственную зону расположен Южный жилой район.

Существующий въезд в хутор сохраняется как главная въездная улица. Здесь на пересечении ее с главной улицей меридионального направления, которая проходит по центральной части проектируемого жилого массива параллельно автодороге на село Екатериновка, предусматривается строительство общепоселкового общественного центра, являющегося

одновременно и общественным центром Северного и Центрального жилых районов.

Использовать въездную улицу, как прежде, в качестве автодороги на производственную зону не предполагается. Транспортное движение на производственную зону предусматривается по проектируемой южнее дороге, являющейся одновременно жилой улицей, которая к тому же обеспечит связь населения южной части хутора с местом работы. Согласно требованиям санитарных норм от дороги до жилой застройки предусмотрена санитарно-защитная зона.

В западной части Северного жилого района предусматривается строительство рыночного комплекса и центра повседневного торгового обслуживания населения в составе, которого магазины продовольственных и промышленных товаров, кафе.

Существующий медицинский пункт в Северном жилом районе сохраняется. В случае дальнейшего развития территорий предусматривается строительство больницы с поликлиникой и станцией скорой медицинской помощи в Южном жилом районе.

Существующая индивидуальная застройка с приусадебными участками сохраняется. Проектируемая застройка представлена домами различного типа: индивидуальными, малоэтажными, коттеджами.

С учетом необходимых санитарно-защитных разрывов до жилой застройки сохраняются существующие производственные комплексы (склад ГСМ, механизированный ток) и предусмотрены новые территории в западном направлении для размещения производственных предприятий III и IV класса вредности, малых производств по переработке сельхозпродукции.

3.5. Газоснабжение

Источником газоснабжения населенных пунктов является существующая ГРС «Николаевка».

Схема газоснабжения хутора Любимов и хутора Красный Дар двухступенчатая: газопроводы высокого и низкого давления.

3.6. Территория проекта планировки дифференцирована на следующие зоны

Согласно данным Генерального плана Екатериновского сельского поселения (хутор Любимов), зона размещения проектируемого газопровода, располагается в следующих территориальных зонах:

главные жилые улицы, второстепенные улицы в жилой застройке, данную территорию можно отнести к территориям общего пользования;

территория существующей застройки индивидуальными жилыми домами.

4. Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта

Наименование	Единица измерения	Кол-во	Примечание
Газопровод низкого давления – подземный из полиэтиленовой трубы - Ø 160x9,1мм	м	3792	

В проекте предусматривается подземная прокладка газопровода низкого давления из труб ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 225x12.8:

- от места врезки в существующее ШРП до отвода 900 ПЭ80 ГАЗ SDR11 225 с установкой полиэтиленового футляра Де 315 L-34.88 м закрытым способом по автомобильной дорогой, установкой горизонтально-направленного бурения типа "Навигатор" далее от места врезки по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному.

5. Организация движение транспорта

Для подъезда автотранспорта и другой техники к месту производства работ планируется использовать сеть существующих дорог.

Движение строительной техники будет, осуществляться в границах зоны размещения объекта на период строительства, для защиты существующих коммуникаций будут использованы дорожные плиты.

Переход участков дорог проектируемым газопроводом на перекрестках переулка Степного - улицы Спортивной, переулка Степной - улицы Мира, переулка Степной - улицы Школьная, улицы Школьная - автодороги «село Ейское Укрепление - хутор Любимов», улицы Мира - автодороги «село Ейское Укрепление - хутор Любимов», в районе домовладения № 11 по улице Школьной, будет осуществлен открытым способом. Переход участка автодороги «село Ейское Укрепление - хутор Любимов», будет осуществлен подземно, способом горизонтально направленного бурения с установкой защитного футляра. После окончания строительства нарушенный слой асфальтобетонного покрытия будет восстановлен.

6. Наличие объектов культурного наследия

По данным «Генерального плана Екатериновского сельского поселения», объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), а также зоны их охраны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

7. Естественные и искусственные преграды линейного объекта

В охранных зонах, пересекаемых подземных инженерных сетей работы должны производиться в присутствии представителей владельцев указанных сетей.

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной проектной документации, земляные рабо-

ты должны быть приостановлены и на место работы вызваны представители организаций, эксплуатирующие эти сооружения.

Места пересечения газопроводов с инженерными коммуникациями, как правило, должны быть вскрыты шурфами (шириной, равной ширине траншеи, длиной по 2,0 метра в каждую сторону от места пересечения) до проектных отметок дна траншеи и, при необходимости, раскреплены.

Укладка газопровода на переходе через подземные коммуникации производится продольным перемещением секции в траншее под коммуникациями. Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями по 2,0 метра в обе стороны производится вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

При сближении и параллельном следовании газопровода с ЛЭП проектом обеспечиваются необходимые расстояния согласно ПУЭ.

8. Описание решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовки территории

Нарушенная территория участка производства работ после завершения всего комплекса строительно-монтажных работ будет представлять собой правильный, рациональный, оптимально-организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт с восстановленным балансом взаимодействия компонентов экосистемы.

9. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта

Общая площадь зоны размещения объекта составляет - 15164 кв.м.

Возмещение средств, в случае изъятия земельных участков во временное пользование у правообладателей, не предусматривается.

10. Перечень мероприятий по гражданской обороне

Эксплуатация и технический надзор за газовым оборудованием осуществляется в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года №870, с «Правилами технической эксплуатации и требованиями безопасности труда в газовом хозяйстве Российской Федерации».

Во время эксплуатации газового хозяйства необходимо организовать контроль над исправным состоянием газовых сетей и газового оборудования, инструмента, приспособлений, а также за наличием предохранительных устройств и индивидуальных средств, обеспечивающих безопасные условия труда.

Не допускать эксплуатацию системы газоснабжения, а также выполнения всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Работающие, связанные с обслуживанием и ремонтом газового оборудования, выполнением газоопасных работ, должны быть обучены действиям в случае аварии, правилам пользования средствами индивидуальной защиты, способом оказания первой помощи, аттестованы и пройти проверку знаний в области промышленной безопасности.

Работающие должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной защиты, а также им должны предоставляться льготы в соответствии с действующими нормами.

В соответствии с требованиями Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана заключить договор страхования риска ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте.

11. Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности, по предупреждению аварий и локализации их последствий на опасном производственном объекте

Проект выполнен с соблюдением всех требований нормативных документов, обеспечивающих промышленную безопасность, что является гарантией безопасности эксплуатации опасного производственного объекта, предупреждения аварии, случаев травматизма, обеспечения локализации последствий аварии.

Промышленная безопасность, предупреждение аварий в рабочем проекте обеспечены следующими мероприятиями:

запорная арматура предусмотрена для газовой среды, герметичность затвора не ниже класса В по ГОСТ Р 54808-2011.

Локализация и ликвидация аварийных ситуаций на данном объекте осуществляется выездными бригадами с круглосуточной работой, включая выходные и праздничные дни. При извещении о взрыве, пожаре, загазованности помещений аварийная бригада должна выехать в течение 5 минут.

Аварийная бригада должна выезжать на специальной машине, оборудованной радиостанцией, сиреной, проблесковым маячком и укомплектованной инструментом, материалами, приборами контроля, оснасткой и приспособлениями для своевременной локализации аварийных ситуаций.

При выезде по заявке для ликвидации аварий на наружных газопроводах бригада АДС должна иметь исполнительно-техническую документацию или планшеты (маршрутные карты).

Сварные стыки и участки труб полиэтиленовых газопроводов, имеющих дефекты и повреждения, должны вырезаться и заменяться врезкой катушек с применением муфт с закладными нагревателями. Допускается сварка встык при 100%-ном контроле ультразвуковым методом.

Допускается ремонтировать точечные повреждения полиэтиленовых газопроводов при помощи специальных полумуфт с закладными нагревателями.

Работы по окончательному устранению утечек газа могут передаваться эксплуатационными службами после того, как АДС будут приняты меры по локализации аварии и временному устранению утечки газа.

12. Охрана окружающей среды

Охрана природной среды в период строительства обязывает строительные организации, кроме обязательного выполнения проектных решений по сохранению почв, водоемов, фауны и флоры осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды и нанесение ей как можно меньшего ущерба во время строительства.

К первоочередным мероприятиям, направленным на охрану окружающей среды, предусмотренным проектом, относятся:

- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- сохранение границ, отведенных для выполнения СМР;
- слива горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой;
- соблюдение требований местных органов охраны природы (дополнительных).

Бензин, смазочные материалы транспортируются в герметичных закрытых емкостях (цистернах, бочках и т.п.) специальным автотранспортом.

Масла со всех агрегатов и механизмов собираются в специальные емкости (бочки и др.) и отправляются на регенерацию.

Твердые производственные отходы и хозяйственно-бытовые отходы собираются в специально установленные баки и регулярно вывозятся подрядчиком в места, отведенные местными контролирующими органами -на свалку.

Контроль за выполнением мероприятий по охране природы и состоянием окружающей среды при строительстве осуществляется руководителями подрядных организаций.

Контроль за состоянием природной среды в районах ведения строительно-монтажных работ производится в соответствии с предписаниями местных органов Госкомприроды и Санэпидемслужбы.

Перечисленные мероприятия должны быть уточнены в ППР, разрабатываемом генподрядчиком.

Все работы должны выполняться в соответствии с СП 2.2.2.1327-03 Санитарно-эпидемиологические правила «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту» и СанПиН 2.2.3.1384-03 Санитарные правила и нормативы «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Устройство уборных (биотуалетов) предусматривается разделом ПОС п.17 (Потребность строительства во временных зданиях и сооружениях). Приобретение биотуалетов осуществляется силами подрядной организации.

13.Эксплуатация газового хозяйства

Эксплуатация газового хозяйства, техническое обслуживание, ремонт газопроводов и газового оборудования должны осуществляться в соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года №870, «Общих правил промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области промышленной безопасности опасных производственных объектов», зарегистрированных в Минюсте РФ 28 ноября 2002 года №3968, а также согласно инструкциям заводов-изготовителей и производственных инструкций, обеспечивающих безопасное проведение работ, согласованных с Ростехнадзором России.

Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, должна иметь лицензию Ростехнадзора России на данный вид работ в области промышленной безопасности и соблюдать требования промышленной безопасности в объеме выше указанного Федерального закона и «Общих правил промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области промышленной безопасности опасных производственных объектов», в том числе:

- организовать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;

- заклучить договор страхования риска ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;

- планировать и осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий;

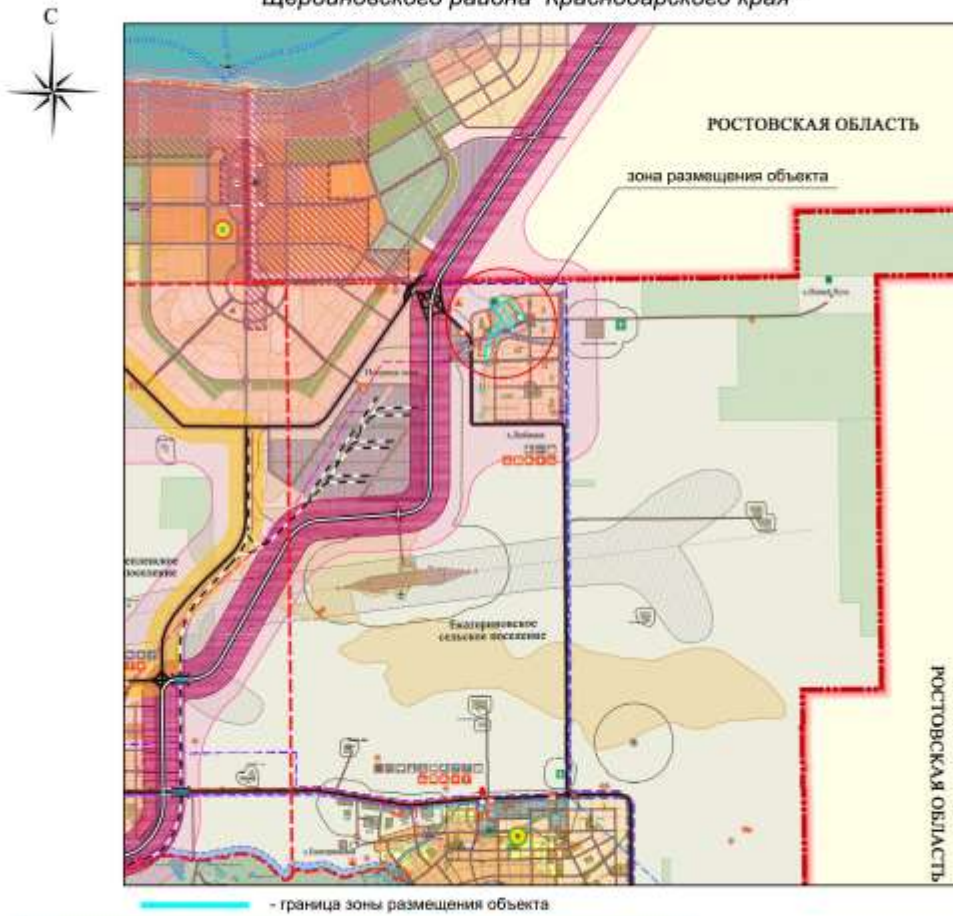
- заклучить договор с профессиональной аварийно-спасательной службой на обслуживание или создать собственную;

- принимать меры по защите жизни и здоровья работников в случае аварии.

Опасный производственный объект подлежит регистрации в Государственном реестре в установленном порядке.

Срок эксплуатации для полиэтиленового газопровода составляет 50 лет, для участков стального газопровода - 40 лет.

Схема расположения элемента планировочной структуры для размещения объекта:
 "Газопровод низкого давления по ул. Нестеренко, ул. Школьной, ул. Мира,
 ул. Спортивной, пер. Степному в хуторе Любимов
 Щербиновского района Краснодарского края"



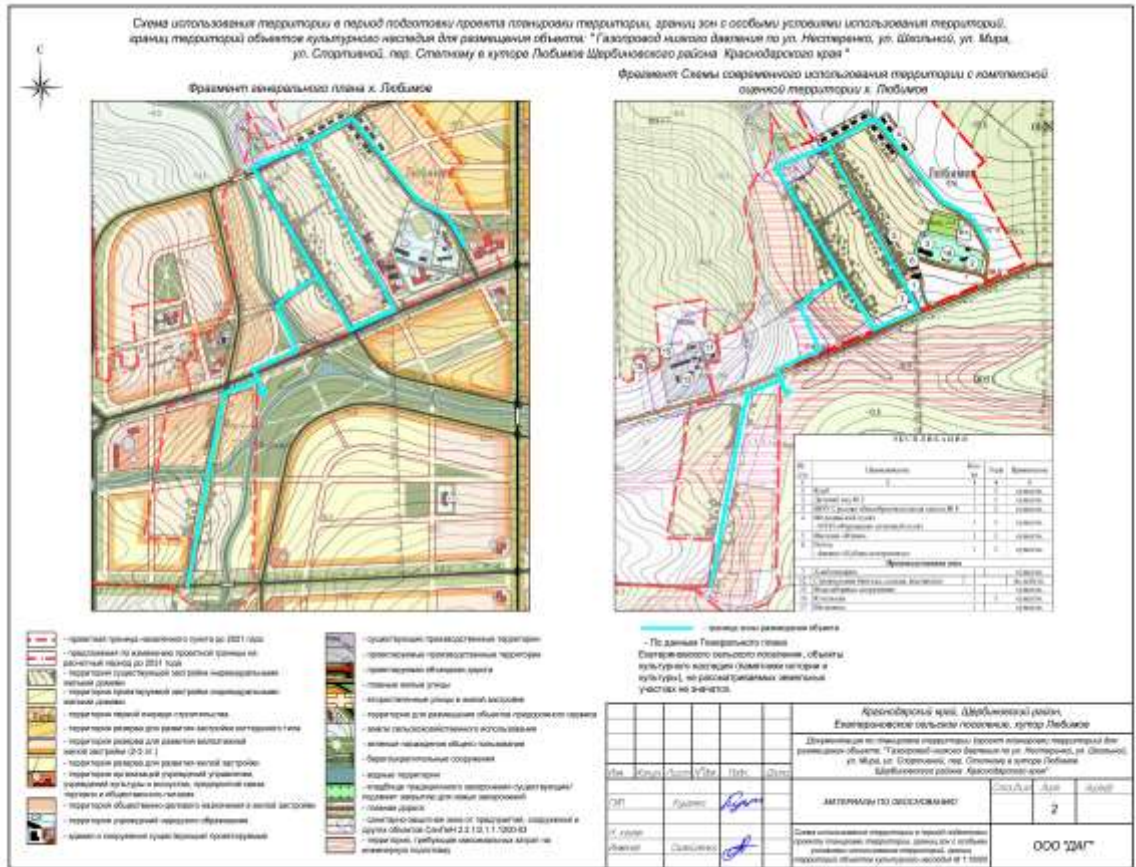
- граница зоны размещения объекта

Границы	
	Граница Краснодарского края и Ростовской области
	Граница муниципального образования Щербиновский район
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта существующая
	Граница населенного пункта проектируемая
Планировочные зоны	
	Территория интенсивного градостроительного развития

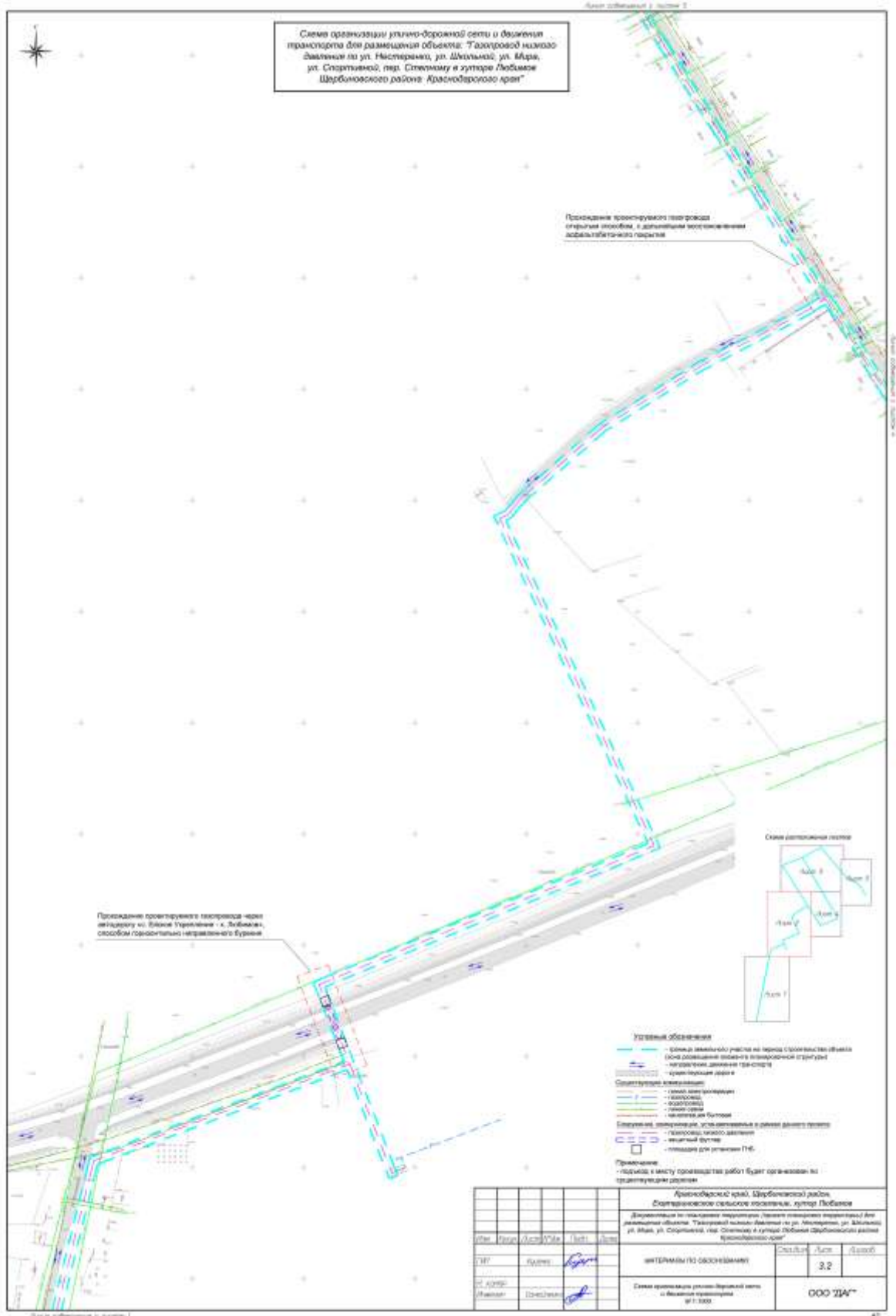
Примечание:

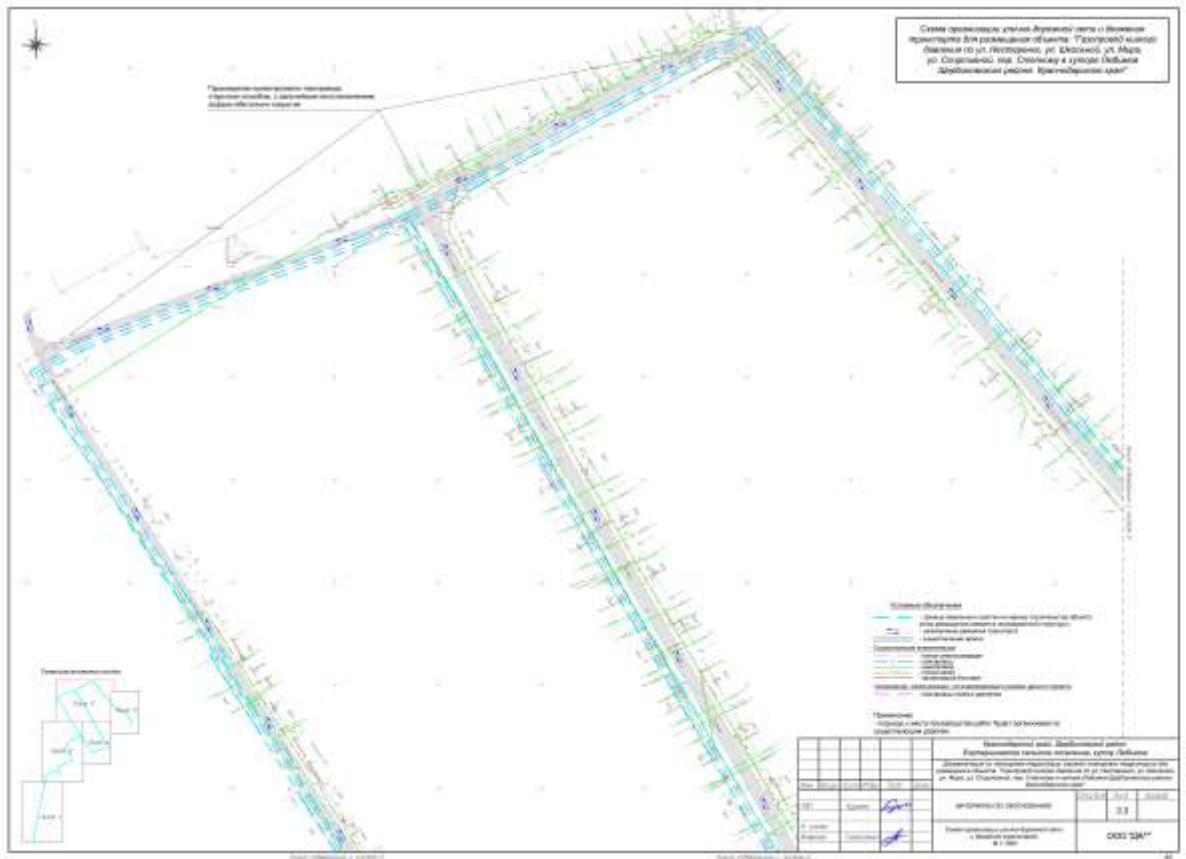
1. Схема расположения элемента планировочной структуры для размещения объекта выполнена на основании Схемы территориального планирования Щербиновского района.

Краснодарский край, Щербиновский район, Екатериновское сельское поселение, хутор Любимов					
Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: "Газопровод низкого давления по ул. Нестеренко, ул. Школьной, ул. Мира, ул. Спортивной, пер. Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края"					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Куденко			
Н. кадр					
Инженер		Самойленко			
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ				Страницы	Листы
				1	4
Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:150000				ООО "ДАГ"	

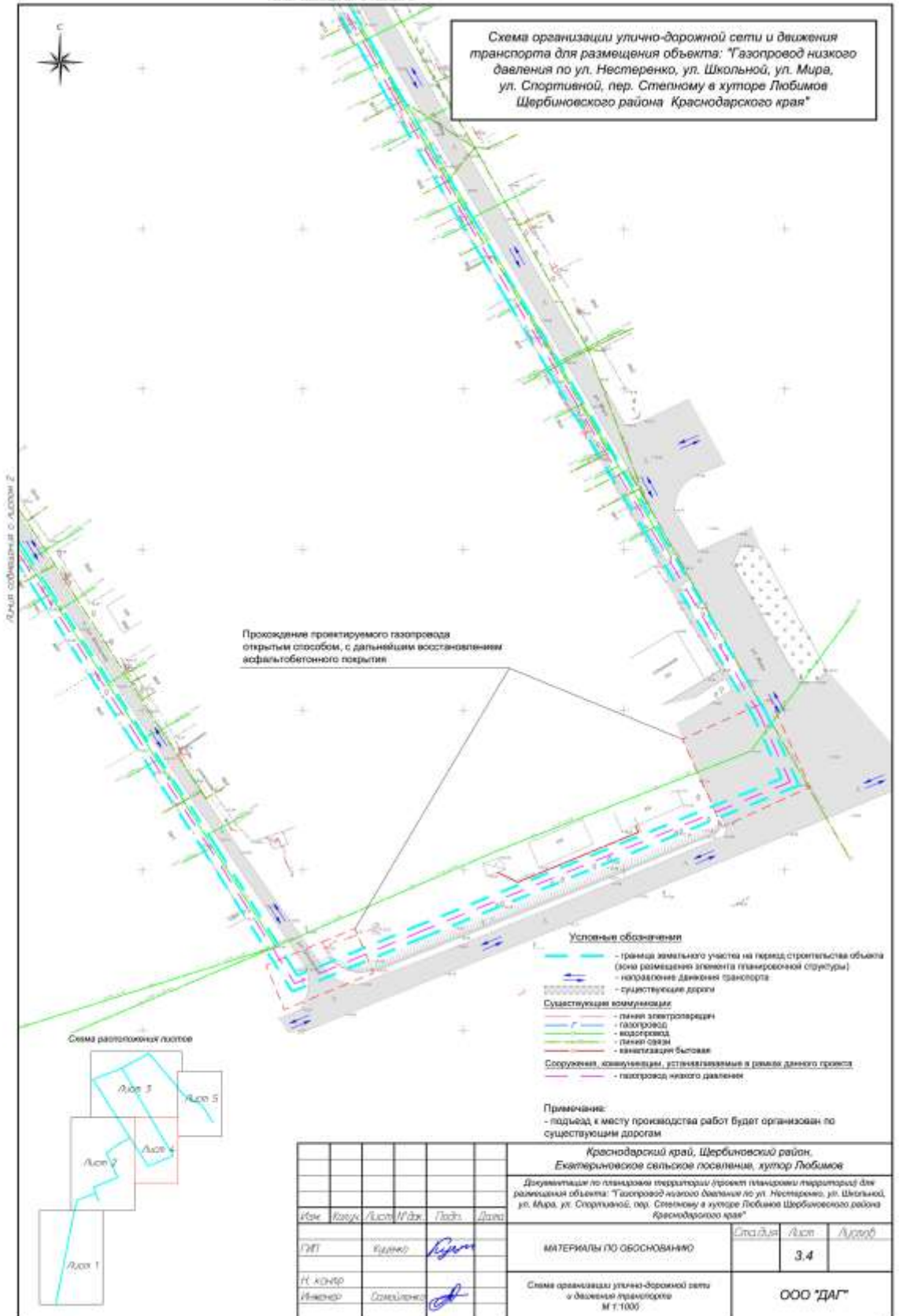


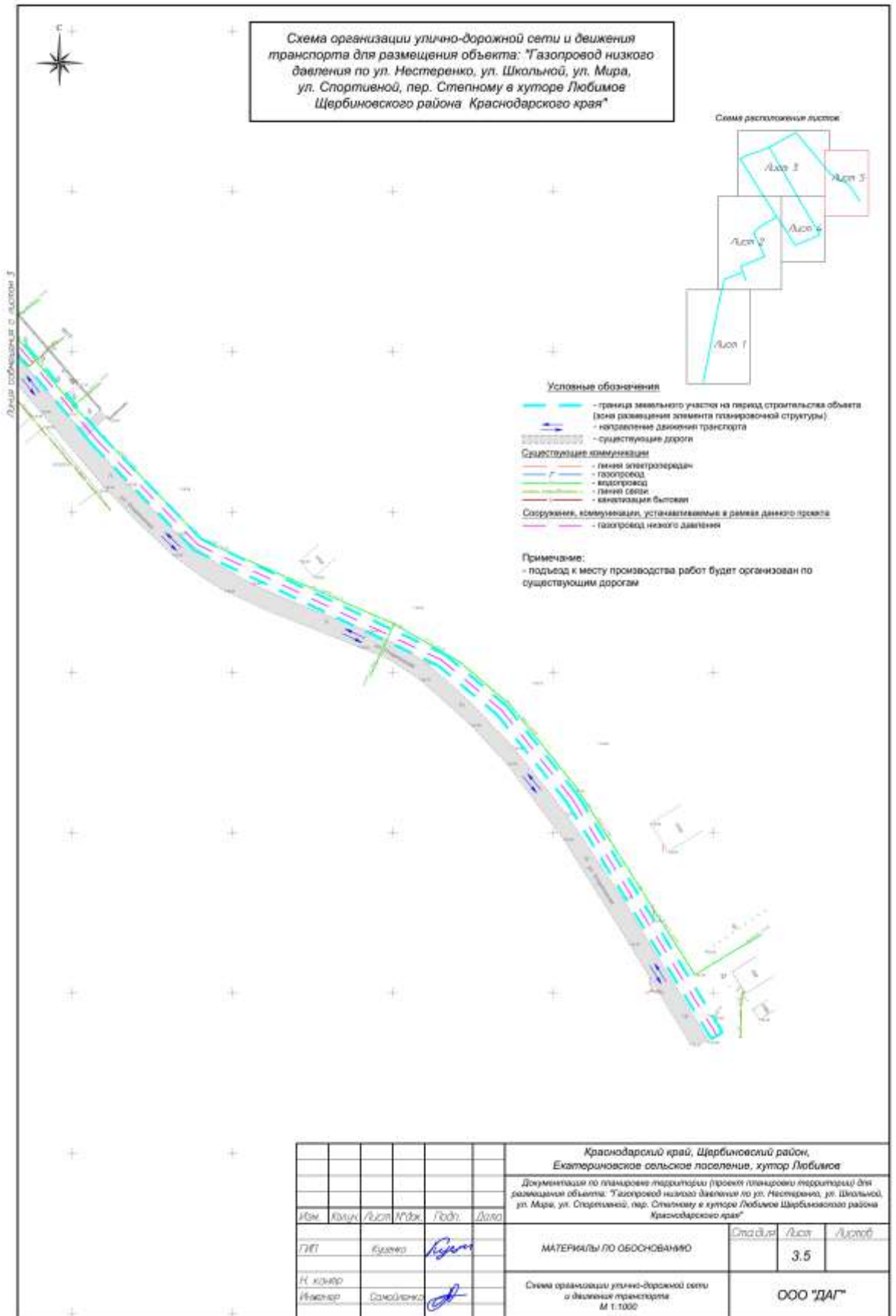


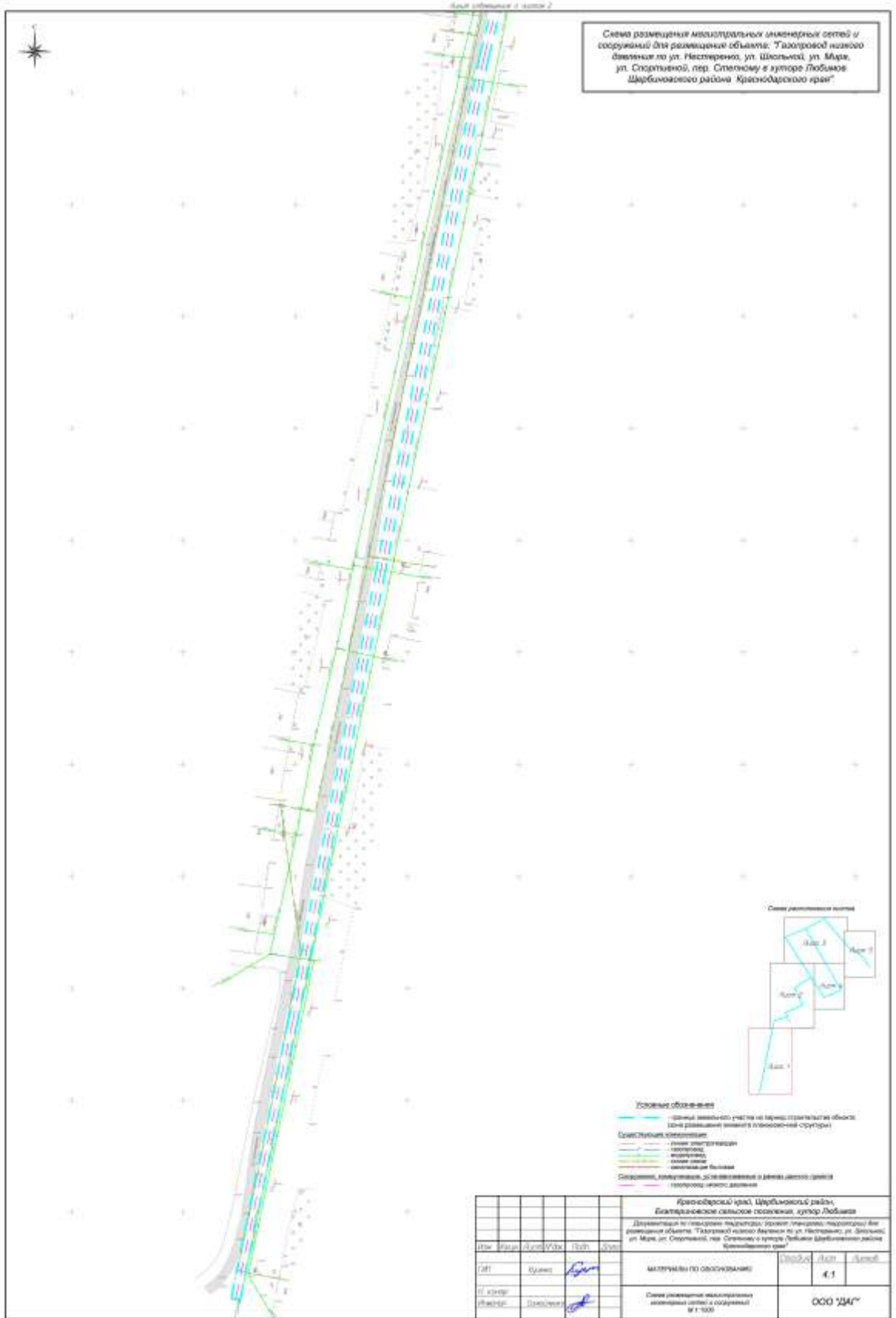


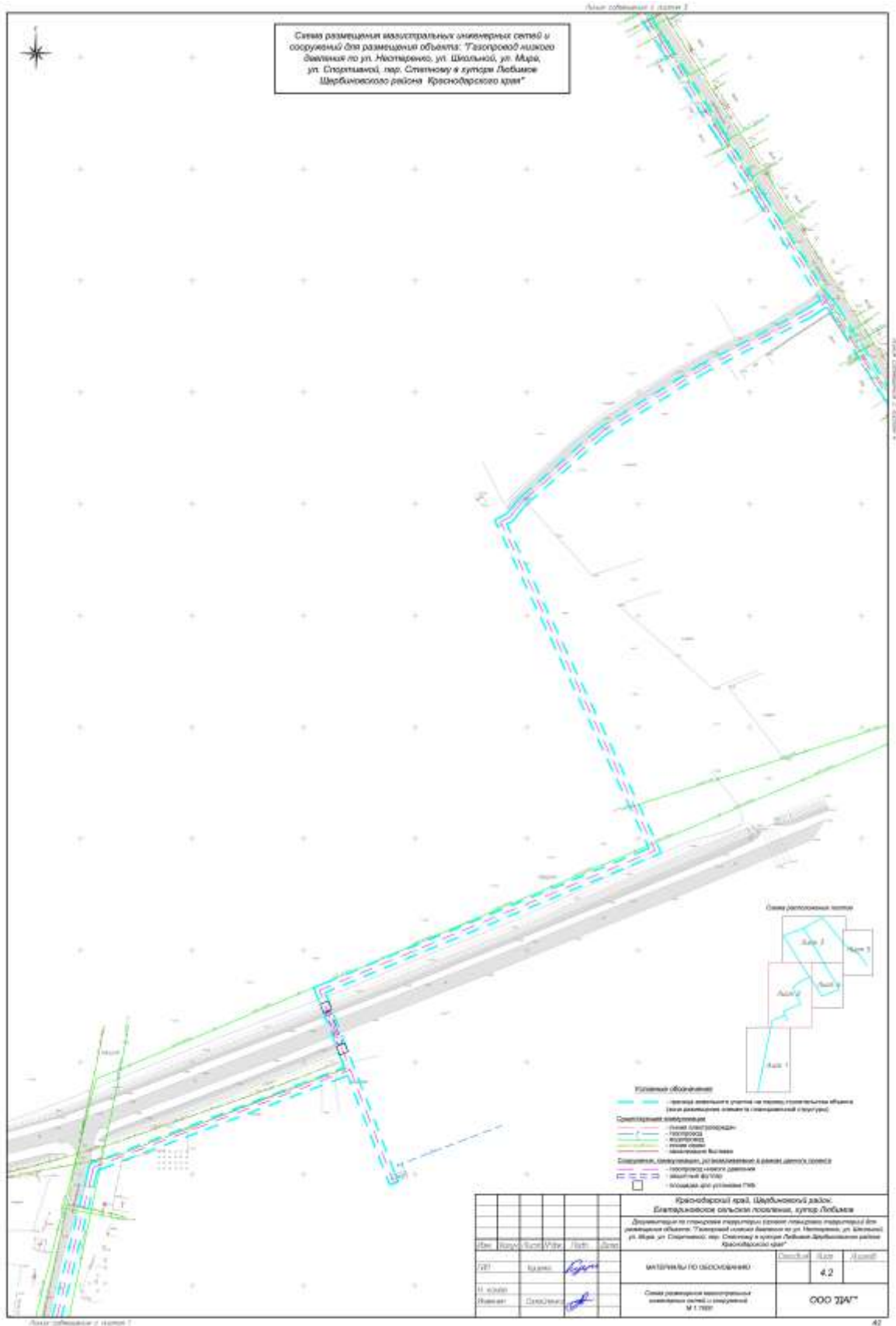


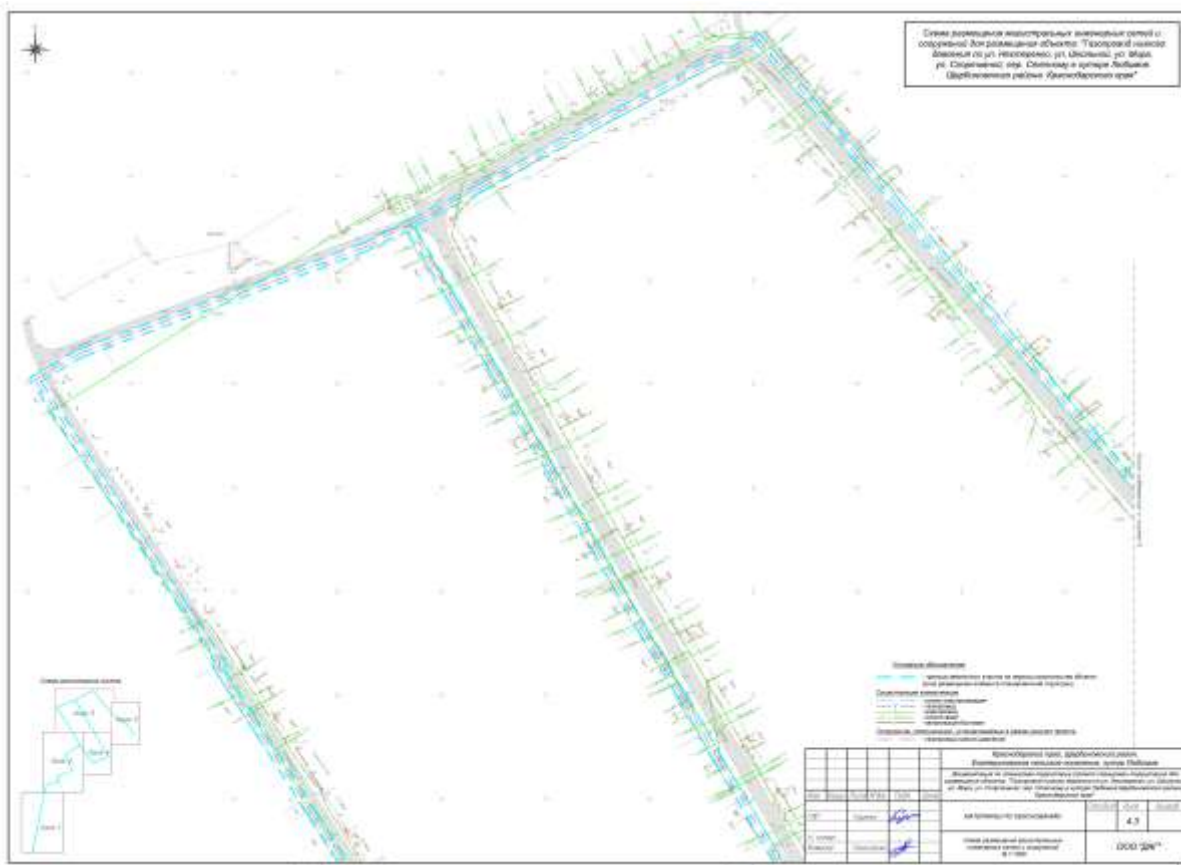
Линия обвязки с листом 3

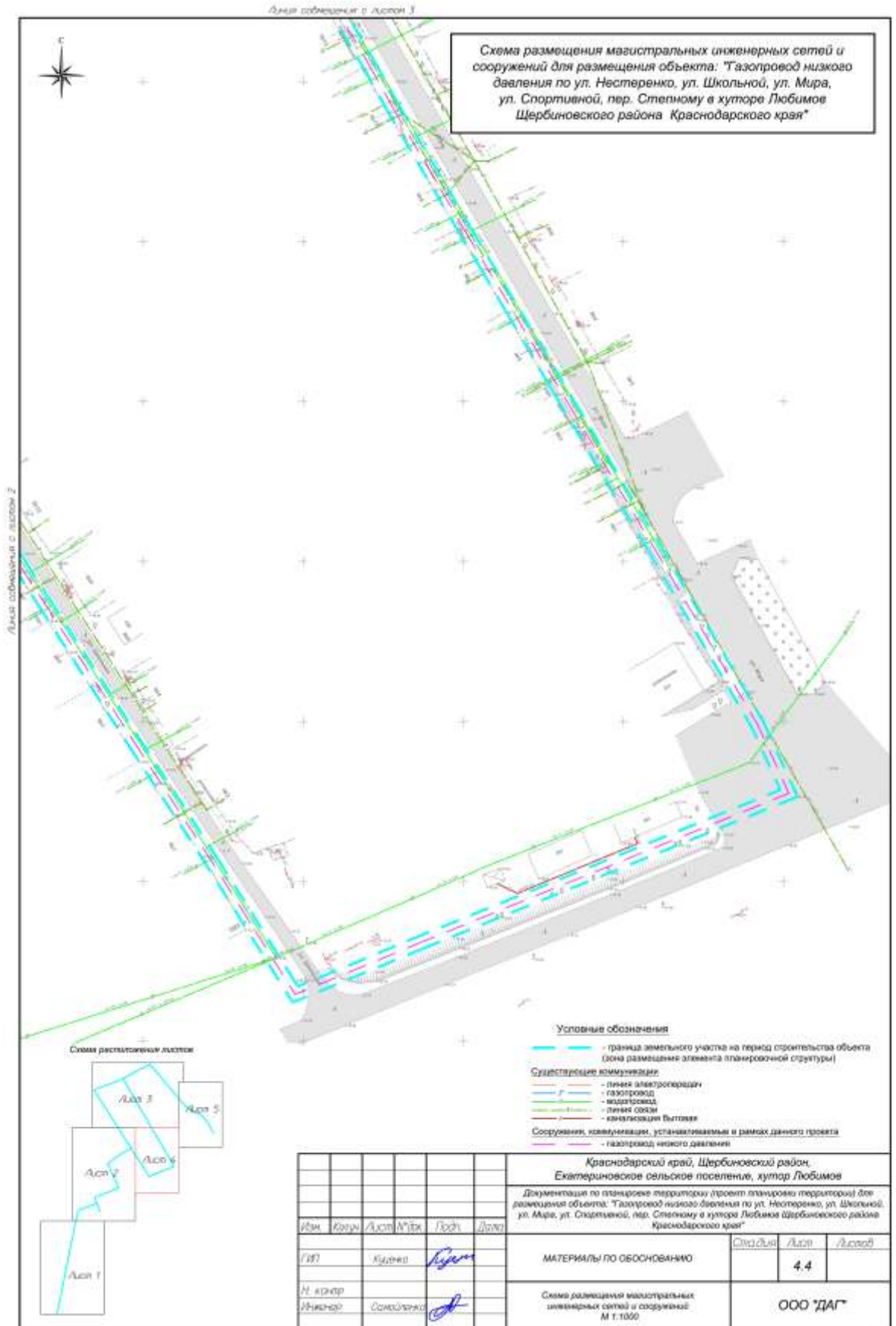


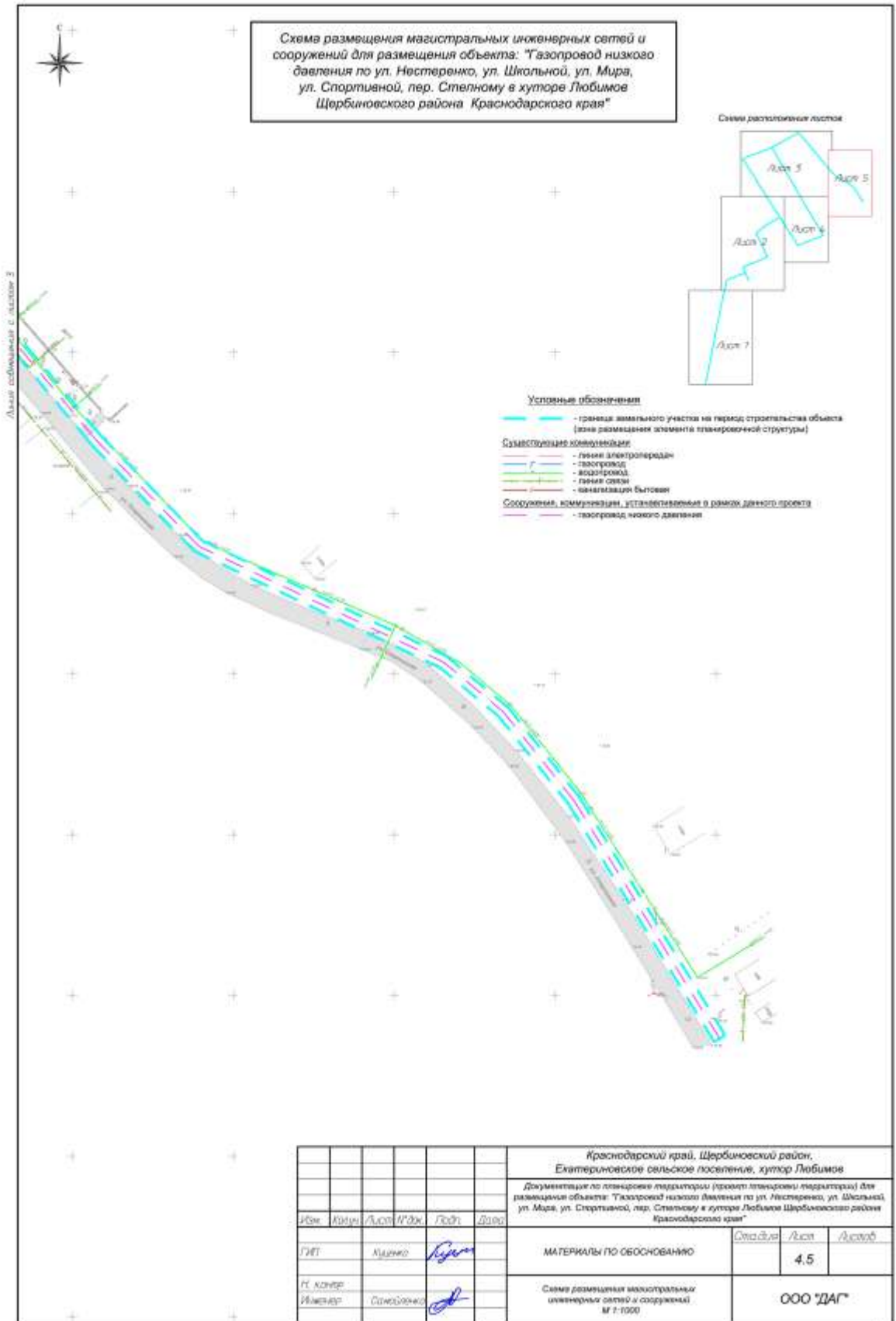












Положение о размещении объекта капитального строительства

1. Характеристики планируемого развития территории

1.1. Основание для подготовки документации по планировке территории, расположение объекта

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта: «Газопровод низкого давления по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края», разработана на основании Технического задания на проектирование, постановления администрации муниципального образования Щербиновский район "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта", Генерального плана и Правил землепользования и застройки Екатериновского сельского поселения, Схемы Территориального Планирования МО Щербиновский район.

Проектируемый объект расположен – Краснодарский край, в границах Екатериновского сельского поселения, х. Любимов.

Проектируемый газопровод низкого давления предназначен для возможности подачи газа по ГОСТ 5542-87 населению, проживающему по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края, в проекте предусматривается подземная прокладка распределительного уличного газопровода низкого давления IV категории (далее по тексту – газопровод н.д.) из полиэтиленовых труб в прямых отрезках мерной длины.

Маршрут прохождения трассы газопровода принят согласно технических условий, предоставленных ОАО «Краснодаркрайгаз» СЦ-01/2-04-05/1187 от 13 июня 2013 года.

1.2. Существующая территориально-планировочная организация, краткая характеристика

Проектом предусматривается подземная прокладка распределительного уличного газопровода низкого давления IV категории (далее по тексту – газопровод н.д.) из полиэтиленовых труб в прямых отрезках мерной длины.

В проекте предусматривается подземная прокладка газопровода низкого давления из труб ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 225x12.8:

- от места врезки в ранее проектируемое ШРП до отвода 900 ПЭ80 ГАЗ SDR11 225 с установкой полиэтиленового футляра Де 315 L-34.88 м закрытым способом по автомобильной дорогой, установкой горизонтально-направленного бурения типа "Навигатор". Далее от места врезки по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному.

1.3. Территория планируемого размещения объекта дифференцирована на следующие территориальные зоны

Согласно данным Правил землепользования и застройки, Карты градостроительного зонирования Екатериновского сельского поселения, участок проектируемого газопровода, располагается в следующих зонах:

Территориальные зоны, в которых расположен проектируемый объект:

Жилые зоны (ЖЗ):

территория существующей застройки жилыми домами;

Зона транспортной инфраструктуры (ТЗ):

автомобильная дорога межмуниципального значения (дороги общего пользования, территории общего пользования основная в которой расположен проектируемый объект);

Рекреационная зона (РЗ):

зеленые насаждения общего пользования;

зеленые насаждения санитарно-защитного назначения.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Красные линии в данном проекте установлены на основании данных Карты градостроительного зонирования. Красные линии в данном проекте совпадают с границами территориальных зон, что не противоречит действующему законодательству (Градостроительный Кодекс Российской Федерации ст. 34 п. 2).

Охранная зона газораспределительной сети установлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Границы проектируемого объекта не попадают в зоны действия публичных сервитутов.

1.5. Информация о существующих зонах с особыми условиями использования территории

Проектируемый объект расположен в следующих существующих охраняемых зонах:

охранная зона линии электропередач;

охранная зона газопровода;

охранная зона кабеля связи;

санитарно-защитная полоса линии водопровода;

охранная зона сети канализации.

1.6. Техничко-экономическая характеристика линейного объекта

Общая протяженность газопровода низкого давления составляет 3792 метра.

Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют тре-

бованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

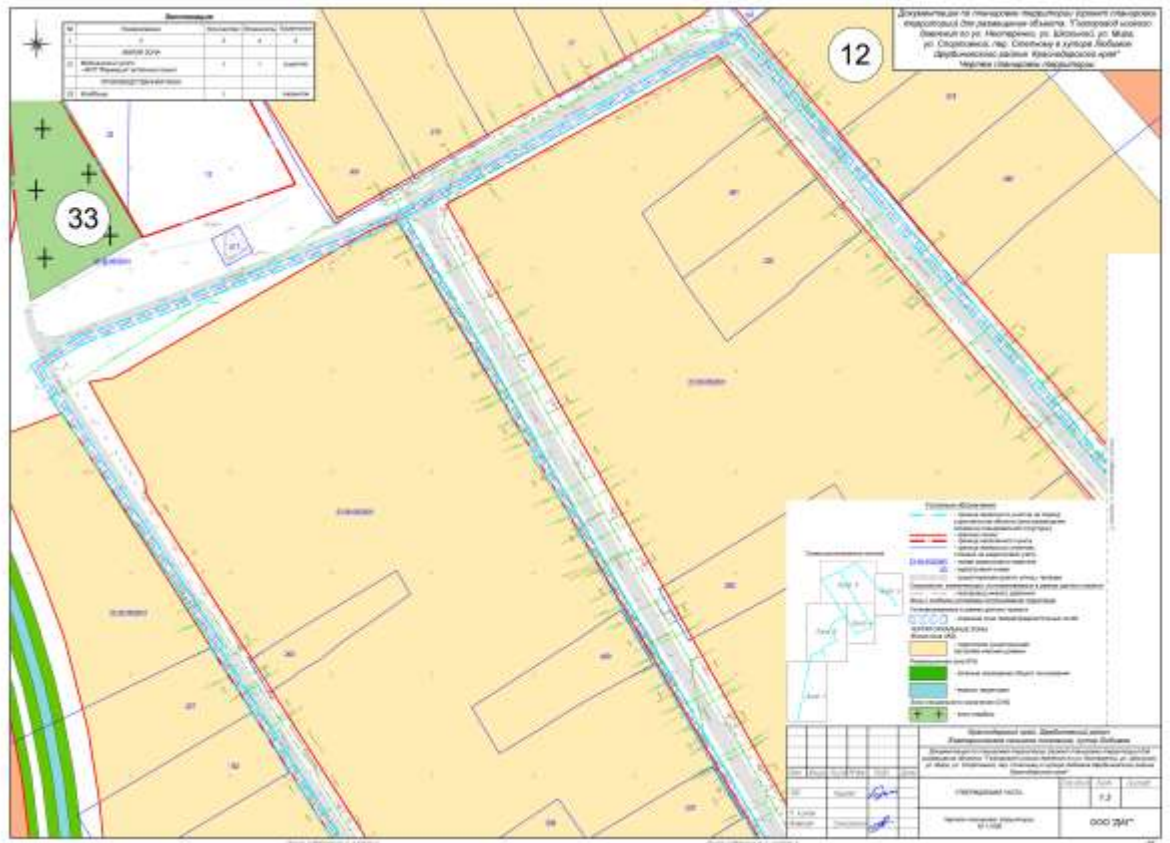
1.7. Проектные решения

Проектом предусматривается подземная прокладка распределительного уличного газопровода низкого давления IV категории (далее по тексту – газопровод н.д.) из полиэтиленовых труб в прямых отрезках мерной длины.

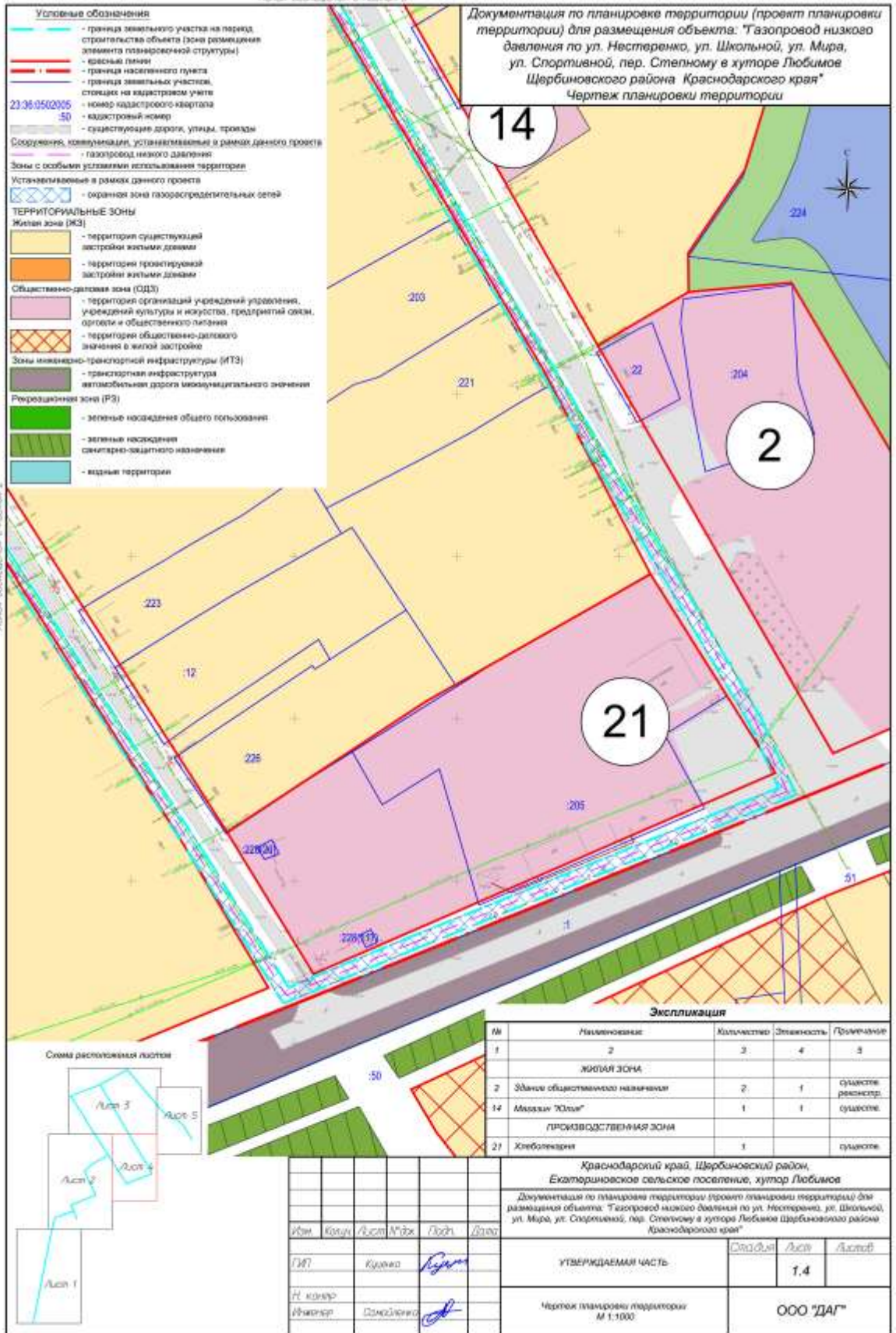
В проекте предусматривается подземная прокладка газопровода низкого давления из труб ПЭ80 ГАЗ SDR17.6 225x12.8.

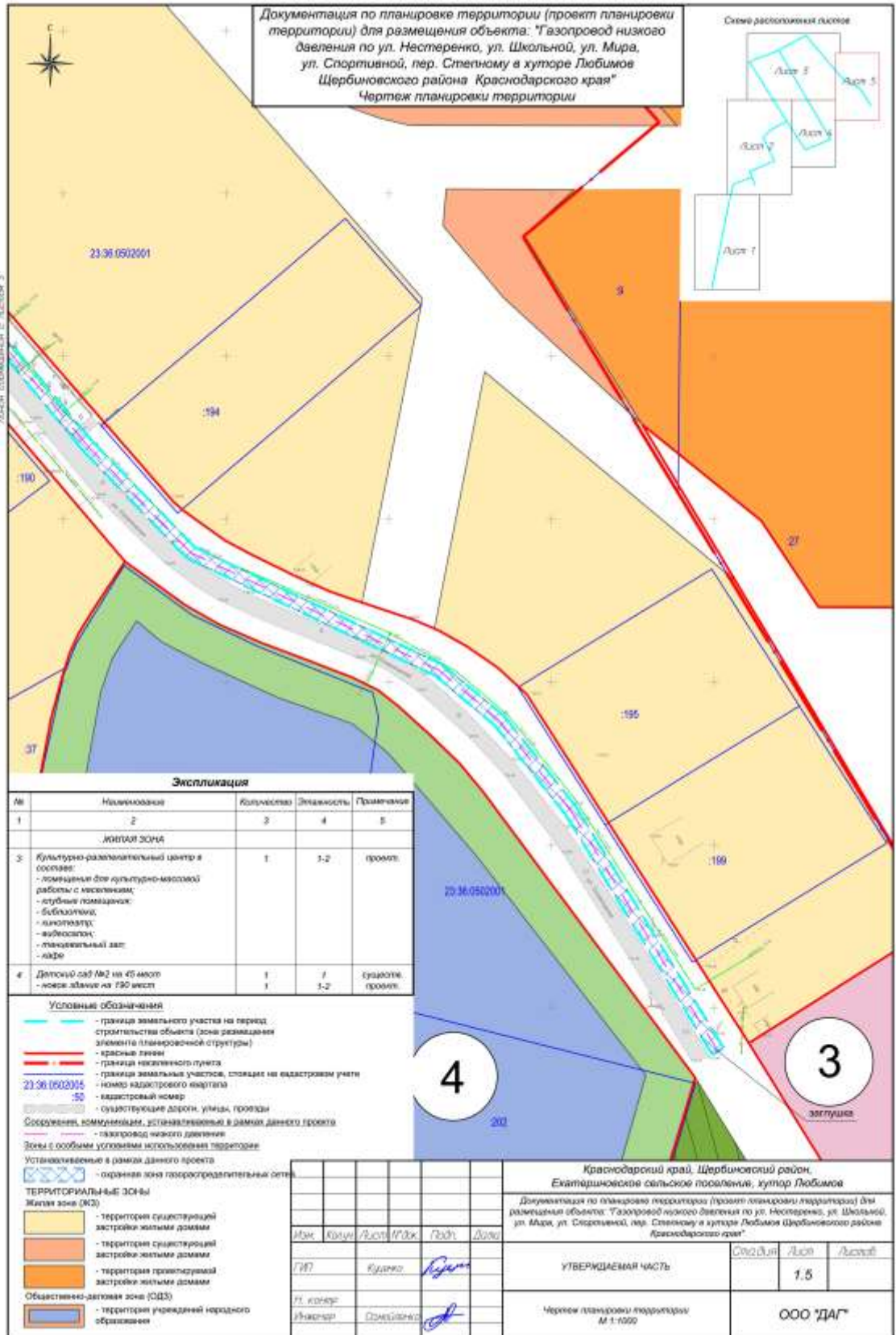
Экспликация проектируемых сооружений				
№	Наименование	Протяженность, м	Площадь, м2	Примечание
1	газопровод низкого давления	3792	-	постоянные
2	площадка ГНБ 2 шт.	-	16	временные
3	защитный футляр	15	-	постоянные
4	заглушка 2 шт.	-	-	постоянные





Листы объединены с листом 1





Проект межевания

1. Основание для подготовки проекта межевания территории для размещения объекта

Проект межевания территории для размещения объекта: «Газопровод низкого давления по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края», разработана на основании Технического задания на проектирование, Постановления администрации муниципального образования Щербиновский район "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта", данных проекта планировки.

2. Основные параметры и технические характеристики объекта строительства

Проектируемый объект расположен – Краснодарский край, в границах Екатериновского сельского поселения, хутор Любимов.

Проектируемый газопровод низкого давления предназначен для возможности подачи газа по ГОСТ 5542-87 населению, проживающему по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края, в проекте предусматривается подземная прокладка распределительного уличного газопровода низкого давления IV категории (далее по тексту – газопровод н.д.) из полиэтиленовых труб в прямых отрезках мерной длины.

Маршрут прохождения трассы газопровода принят согласно технических условий, предоставленных ОАО «Краснодаркрайгаз» СЩ-01/2-04-05/1187 от 13 июня 2013 года.

3. Техничко-экономические характеристики

Показатель	Значение
Протяженность газопровода, м	3792
Площадь зоны планируемого размещения объекта, кв. м	15164

4. Территория размещения объекта дифференцирована на следующие территориальные зоны

Согласно данным Правил землепользования и застройки Екатериновского сельского поселения, участок проектируемого газопровода, располагается в следующей зоне:

Территориальные зоны, в которых расположен проектируемый объект:

Территории общего пользования:

зона общего пользования.

Частично проходит по территории существующей застройке жилыми домами, пересекая территории рекреационных зон.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Красные линии установлены на основании данных проекта планировки.

Охранная зона газораспределительной сети установлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Информация о разрешенном использовании земельного участка (установлена в соответствии с данными Генерального плана Екатериновского сельского поселения)

Объект расположен на муниципальных землях хутора Любимов Екатериновского сельского поселения Щербиновского района Краснодарского края.

Земли населенных пунктов.

Территории общего пользования

Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары). Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации (статья 85 Земельного кодекса Российской Федерации).

6. Описание границ с особыми условиями использования территории (охранные зоны, санитарно-защитные полосы)

* Охранная зона газораспределительных сетей (устанавливаемая в рамках данного проекта);

* Существующие:

охранная зона линии электропередач;

охранная зона газопровода;

охранная зона кабеля связи;

санитарно-защитная полоса линии водопровода;

охранная зона сети канализации.

* Установленные на основании данных Филиала ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА" по Краснодарскому краю:

охранная зона линии электропередач.

* Установленные на основании данных Генерального плана Екатериновского сельского поселения:

санитарно-защитная зона от предприятий, сооружений и других объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;

территория, требующая максимальных затрат на инженерную подготовку.

7. Прочие зоны и территории с ограниченными условиями использования

1. Границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, не установлены.

2. Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, не установлены.

3. По данным "данными Генерального плана Екатериновского сельского поселения" объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) на рассматриваемых земельных участках не значатся.

4. На территории размещения объекта, границ зон публичных сервитутов, зарегистрированных в Едином государственном реестре прав, не установлено.

8. Расчет размеров земельных участков, предоставляемых для размещения линейного объекта

Общая площадь зоны размещения объекта, составила: 15164 кв.м, из площадь земельных участков образуемых на период строительства объекта: 15164 кв.м.

Площадь земельных участков, образуемых для размещения элемента планировочной структуры – 15164 кв. м.

Охранная зоны строящейся газораспределительной сети будет установлена после ввода объекта в эксплуатацию.

На период строительства объекта будет установлен сервитут.

Экспликация земельных участков, попадающих в зону размещения объекта - Приложение №1, каталог координат земельного участка, предназначенного для размещения земельного участка на период строительства объекта - Приложение №2, каталоги образуемых земельных участков и частей земельных участков - Приложение №3.

9. Выводы

Проектируемый объект: «Газопровод низкого давления по улице Нестеренко, улице Школьной, улице Мира, улице Спортивной, переулку Степному в хуторе Любимов Щербиновского района Краснодарского края», относится к объектам инженерной инфраструктуры, объектам хозяйственного назначения, предназначенным для удовлетворения нужды жителей хутора Любимов и его

размещение на территории проектирования не противоречит установленным градостроительным регламентам Екатериновского сельского поселения.

Приложение № 1

Экспликация земельных участков для размещения объекта												
Земельный участок образуемый на период строительства объекта, для размещения элемента планировочной структуры (газона распределительная сеть), площадью (кв.м)										15164		
№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка/номер кадастрового квартала	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м.	Вид права	Правообладатель	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь ЗУ измененного, кв.м.	Номер образуемого участка/ части участка	Площадь образуемого ЗУ/ части участка, кв.м.	Разрешенное использование в соответствии с классификацией	
1	23:36:0502005	-	-	Государственная собственность	Краснодарский край, р-н Щербиновский. х. Любимов	Земли населенных пунктов	В границах квартала	-	23:36:0000000	ЗУ 1 (1)	2799	Сервитут на период строительства объекта
2										ЗУ 1 (2)	49	
3										ЗУ 1 (3)	1274	
4										ЗУ 1 (4)	10432	
5	23:36:0502005:14	5343	Собственность	Колесник Анатолии Николаевич	Краснодарский край, р-н Щербиновский. х. Любимов, ул. Нестеренко. 14	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	5096	23:36:0502005:14 /чзу1	247		
6	23:36:0502000:50 входит в состав 23:36:0502000:95	10853300	Долевая собственность/ Аренда (в том числе субаренда, лизинг)	Правообладатели долей/ООО "Благодарное"	Краснодарский край. Щербиновский район, в границах (СПК (колхоза) "Северный"	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	10853039	23:36:0502000:95/чзу1	261		
7	23:36:0502000:1 входит в состав 23:36:0000000:6	148873	Постоянное (бессрочное) пользование Собственность	Государственное учреждение Краснодарского края "Краснодаравтодор" (Субъект Российской Федерации - Краснодарский край	Краснодарский край, р-н Щербиновский, автодорога "Подъезд к х. Любимов"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, земли иного специального назначения	Размещение и эксплуатация автомобильной дороги	148786	23:36:0000000:6/чзу1	87		
8	23:36:0502001:219	4259	Собственность	Асанов Владимир Викторович	Краснодарский край, р-н Щербиновский. х. Любимов, ул. Школьная. 11	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	4244	23:36:0502001:219/чзу1	15		

Земельный участок образуемый на период
строительства объекта

Приложение №2

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y	№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675211.47	1359771.37	63			676606.62	1360222.86
2	128.03	11° 37' 47"	675336.87	1359797.18	64	38.84	329° 28' 28"	676640.08	1360203.15
3	201.85	11° 01' 57"	675534.99	1359835.81	65	39.50	329° 21' 27"	676674.06	1360183.01
4	235.50	11° 22' 50"	675765.86	1359882.28	66	20.91	242° 40' 20"	676664.46	1360184.43
5	91.30	13° 53' 07"	675854.50	1359904.19	67	146.94	249° 32' 41"	676613.11	1360026.76
6	85.07	69° 14' 41"	675884.64	1359983.73	68	23.15	239° 31' 34"	676601.37	1360006.81
7	22.80	69° 14' 41"	675892.72	1360005.05	69	5.80	283° 08' 46"	676602.69	1360001.16
8	12.10	69° 14' 41"	675897.01	1360016.36	70	27.69	59° 31' 34"	676616.74	1360025.03
9	2.03	69° 14' 41"	675897.73	1360018.27	71	147.05	69° 32' 41"	676668.13	1360162.81
10	6.11	339° 51' 27"	675903.47	1360016.16	72	24.17	62° 40' 20"	676679.22	1360184.29
11	22.00	338° 42' 46"	675923.97	1360008.17	73	1.06	62° 40' 20"	676679.71	1360185.23
12	10.09	338° 42' 46"	675933.38	1360004.51	74	35.76	62° 40' 20"	676696.13	1360217.00
13	4.01	67° 27' 20"	675934.91	1360008.21	75	78.44	61° 24' 28"	676733.67	1360285.87
14	158.82	67° 27' 20"	675995.80	1360154.89	76	75.39	61° 48' 55"	676769.31	1360352.30
15	162.61	334° 46' 41"	676142.91	1360085.60	77	107.34	139° 53' 08"	676687.23	1360421.46
16	5.68	65° 03' 46"	676145.31	1360090.75	78	145.15	139° 44' 54"	676576.44	1360515.25
17	9.13	39° 30' 45"	676152.35	1360096.56	79	68.18	140° 14' 50"	676524.03	1360558.85
18	48.79	48° 51' 50"	676184.45	1360133.31	80	45.46	135° 59' 41"	676491.33	1360590.44
19	51.82	58° 01' 14"	676211.89	1360177.26	81	83.99	115° 18' 43"	676455.42	1360666.36
20	53.86	62° 22' 18"	676236.87	1360224.98	82	24.85	129° 50' 43"	676439.50	1360685.44
21	8.09	57° 25' 03"	676241.22	1360231.80	83	35.50	141° 29' 43"	676411.72	1360707.54
22	50.95	327° 25' 03"	676284.15	1360204.36	84	86.84	148° 33' 16"	676337.63	1360752.85
23	38.19	327° 29' 49"	676316.37	1360183.84	85	4.00	238° 33' 16"	676335.54	1360749.43
24	42.37	327° 37' 27"	676352.15	1360161.15	86	86.60	328° 33' 16"	676409.42	1360704.26
25	47.84	327° 24' 37"	676392.45	1360135.39	87	34.84	321° 29' 43"	676436.69	1360682.56
26	46.10	327° 18' 40"	676431.25	1360110.49	88	23.93	309° 50' 43"	676452.02	1360664.19
27	39.45	327° 25' 16"	676464.49	1360089.25	89	84.21	295° 18' 43"	676488.02	1360588.07
28	1.91	57° 01' 10"	676465.53	1360090.85	90	46.34	315° 59' 41"	676521.35	1360555.87
29	33.27	327° 01' 10"	676493.44	1360072.74	91	68.31	320° 14' 50"	676573.87	1360512.19
30	130.61	326° 45' 59"	676602.69	1360001.16	92	145.14	319° 44' 54"	676684.65	1360418.41
31	5.80	103° 08' 46"	676601.37	1360006.81	93	104.10	319° 53' 08"	676764.26	1360351.33
32	126.42	146° 45' 59"	676495.63	1360076.09	94	72.13	241° 46' 55"	676730.15	1360287.77
33	37.28	147° 01' 10"	676464.36	1360096.39	95	78.47	241° 24' 28"	676692.60	1360218.88
34	2.05	237° 01' 10"	676463.24	1360094.67	96	35.81	242° 40' 20"	676676.16	1360187.07
35	29.69	147° 11' 08"	676438.29	1360110.76	97	0.56	242° 40' 20"	676675.90	1360186.57
36	51.89	147° 20' 35"	676394.61	1360138.78	98	39.27	149° 21' 27"	676642.11	1360206.59
37	47.85	147° 24' 37"	676354.29	1360164.53	99	38.88	149° 29' 28"	676608.62	1360226.33
38	42.37	147° 37' 27"	676318.51	1360187.22	100	56.81	150° 20' 15"	676559.25	1360254.44
39	38.19	147° 29' 49"	676286.31	1360207.73	101	44.23	150° 05' 30"	676520.91	1360276.50
40	50.70	147° 25' 03"	676243.59	1360235.04	102	43.52	150° 23' 18"	676483.08	1360298.00
41	6.82	140° 19' 52"	676238.33	1360239.39	103	36.89	149° 15' 03"	676451.38	1360316.86
42	45.66	148° 08' 06"	676199.57	1360263.52	104	38.22	150° 17' 11"	676418.18	1360335.80
43	14.64	147° 12' 09"	676187.27	1360271.45	105	72.15	149° 28' 36"	676356.03	1360372.45
44	52.65	147° 14' 11"	676142.99	1360299.94	106	15.16	151° 02' 20"	676342.76	1360379.79
45	41.04	146° 57' 16"	676108.59	1360322.32	107	45.92	149° 40' 48"	676303.13	1360402.97
46	48.90	147° 52' 43"	676067.18	1360348.32	108	64.23	149° 08' 19"	676247.99	1360435.92
47	40.04	67° 29' 23"	676082.51	1360385.31	109	50.37	149° 16' 45"	676204.70	1360461.65
48	122.67	67° 55' 07"	676128.62	1360498.98	110	63.48	149° 39' 42"	676149.91	1360493.71
49	21.35	335° 35' 02"	676148.07	1360490.15	111	25.73	155° 35' 02"	676126.48	1360504.34
50	63.26	329° 39' 42"	676202.66	1360458.20	112	126.82	247° 55' 07"	676078.81	1360386.82
51	58.01	329° 01' 44"	676252.40	1360428.35	113	43.40	247° 29' 23"	676062.19	1360346.73
52	3.12	330° 13' 58"	676255.11	1360426.80	114	52.24	327° 52' 43"	676108.44	1360318.95
53	26.60	329° 39' 24"	676278.07	1360413.38	115	41.01	326° 57' 16"	676140.82	1360296.58
54	15.44	329° 36' 55"	676291.39	1360405.55	116	52.64	327° 14' 11"	676185.09	1360268.09
55	14.41	328° 49' 30"	676303.72	1360398.09	117	14.68	327° 12' 09"	676197.43	1360260.14
56	42.99	329° 33' 51"	676340.79	1360376.31	118	45.42	328° 06' 06"	676235.99	1360236.14
57	15.16	331° 02' 20"	676354.05	1360368.97	119	2.77	320° 19' 52"	676238.12	1360234.37
58	72.12	329° 28' 38"	676416.17	1360332.34	120	8.76	237° 25' 03"	676233.40	1360226.99
59	38.21	330° 17' 11"	676449.36	1360313.40	121	53.88	242° 22' 18"	676208.42	1360179.25
60	36.89	329° 15' 03"	676481.07	1360294.54	122	51.35	238° 01' 14"	676181.22	1360135.70
61	43.54	330° 23' 18"	676518.93	1360273.02	123	48.14	228° 51' 50"	676149.55	1360099.44
62	44.23	330° 05' 30"	676557.26	1360250.97	124	9.71	219° 30' 45"	676142.06	1360093.26

Взем. №6. М.

Лодыж.

Краснодарский край, Щербиновский район,
Екатериновское сельское поселение, хутор Любимое

Лист

43

Изм. Колуч. Лист. № док. Подп. Дата

Приложение №2

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
125			676140.98	1360090.93
126	5.28	154° 46' 41"	676136.20	1360093.19
127	9.24	154° 46' 41"	676127.84	1360097.12
128	148.26	154° 46' 41"	675993.72	1360160.30
129	163.01	247° 27' 20"	675931.22	1360009.75
130	0.11	247° 27' 20"	675931.18	1360009.64
131	6.12	158° 53' 45"	675925.47	1360011.85
132	22.00	158° 53' 45"	675904.94	1360019.77
133	62.71	158° 53' 45"	675846.44	1360042.35
134	4.00	248° 40' 10"	675844.98	1360038.62
135	52.54	338° 53' 45"	675894.00	1360019.71
136	3.43	249° 14' 41"	675892.78	1360016.50
137	12.36	249° 14' 41"	675888.40	1360004.94
138	92.56	249° 14' 41"	675855.60	1359918.39
139	11.57	249° 14' 41"	675851.50	1359907.57
140	1.16	193° 53' 07"	675850.37	1359907.29
141	87.95	193° 53' 07"	675764.99	1359886.18
142	235.40	191° 22' 50"	675534.22	1359839.73
143	201.86	191° 01' 57"	675336.09	1359801.10
144	128.05	191° 37' 47"	675210.66	1359775.29
1	4.00	281° 37' 47"	675211.47	1359771.37

Площадь: 15164 кв.м; Периметр: 7593.51 м

Взам. инв. №	Подпись							Лист
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Краснодарский край, Щербиновский район, Екатериновское сельское поселение, хутор Любимов		44

Приложение №3

23:36:0000000:3У1(1)

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675211.47	1359771.37
2	128.03	11° 37' 47"	675336.87	1359797.18
3	201.85	11° 01' 57"	675534.99	1359835.81
4	235.50	11° 22' 50"	675765.86	1359882.28
5	91.30	13° 53' 07"	675854.50	1359904.19
6	85.07	69° 14' 41"	675884.64	1359983.73
7	71.20	246° 24' 00"	675856.14	1359918.49
8	0.55	190° 55' 11"	675855.60	1359918.39
9	11.57	249° 14' 41"	675851.50	1359907.57
10	1.16	193° 53' 07"	675850.37	1359907.29
11	87.95	193° 53' 07"	675764.99	1359886.18
12	235.40	191° 22' 50"	675534.22	1359839.73
13	201.86	191° 01' 57"	675336.09	1359801.10
14	128.05	191° 37' 47"	675210.66	1359775.29
1	4.00	281° 37' 47"	675211.47	1359771.37

Площадь: 2799 кв.м; Периметр: 1483.50 м

23:36:0000000:3У1(2)

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675892.72	1360005.05
2	12.10	69° 14' 41"	675897.01	1360016.36
3	4.23	178° 10' 57"	675892.78	1360016.50
4	12.36	249° 14' 41"	675888.40	1360004.94
1	4.32	1° 25' 37"	675892.72	1360005.05

Площадь: 49 кв.м; Периметр: 33.01 м

23:36:0000000:3У1(3)

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675923.97	1360008.17
2	10.09	338° 42' 46"	675933.38	1360004.51
3	4.01	67° 27' 20"	675934.91	1360008.21
4	158.82	67° 27' 20"	675995.80	1360154.89
5	150.65	334° 46' 41"	676132.09	1360090.70
6	8.56	133° 42' 49"	676126.17	1360096.89
7	3.32	138° 40' 51"	676123.67	1360099.08
8	143.65	154° 46' 41"	675993.72	1360160.30
9	163.01	247° 27' 20"	675931.22	1360009.75
10	0.11	247° 27' 20"	675931.18	1360009.64
11	6.12	158° 53' 45"	675925.47	1360011.85
1	3.97	247° 48' 57"	675923.97	1360008.17

Площадь: 1274 кв.м; Периметр: 652.32 м

23:36:0502005:14/чау1

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675855.60	1359918.39
2	0.55	10° 55' 11"	675856.14	1359918.49
3	71.20	66° 24' 00"	675884.64	1359983.73
4	22.80	69° 14' 41"	675892.72	1360005.05
5	4.32	181° 25' 37"	675888.40	1360004.94
1	92.56	249° 14' 41"	675855.60	1359918.39

Площадь: 247 кв.м; Периметр: 191.42 м

23:36:0502000:95/чау1

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675897.01	1360016.36
2	2.03	69° 14' 41"	675897.73	1360018.27
3	6.11	339° 51' 27"	675903.47	1360016.16
4	3.90	67° 48' 60"	675904.94	1360019.77
5	62.71	158° 53' 45"	675846.44	1360042.35
6	4.00	248° 40' 10"	675844.98	1360038.62
7	52.54	338° 53' 45"	675894.00	1360019.71
8	3.43	249° 14' 41"	675892.78	1360016.50
1	4.23	358° 10' 57"	675897.01	1360016.36

Площадь: 261 кв.м; Периметр: 138.96 м

23:36:0000000:6/чау1

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			675923.97	1360008.17
2	3.97	67° 48' 57"	675925.47	1360011.85
3	22.00	158° 53' 45"	675904.94	1360019.77
4	3.90	247° 48' 60"	675903.47	1360016.16
1	22.00	338° 42' 46"	675923.97	1360008.17

Площадь: 67 кв.м; Периметр: 51.87 м

23:36:0502001:219/чау1

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			676134.04	1360090.16
2	3.72	54° 30' 01"	676136.20	1360093.19
3	9.24	154° 46' 41"	676127.84	1360097.12
4	4.85	316° 18' 17"	676131.35	1360093.77
1	4.50	306° 41' 30"	676134.04	1360090.16

Площадь: 15 кв.м; Периметр: 22.30 м

Взам. №Ф.И.	
Подпись	

Краснодарский край, Щербиновский район,
Екатериновское сельское поселение, хутор Любимое

/л/сл

Приложение №3

23:36:000000:ЗУ1(4)

№	Длины, м	Дир. углы	X	Y	№	Длины, м	Дир. углы	X	Y
1			676132.09	1360090.70	60			676679.71	1360185.23
2	11.96	334° 46' 41"	676142.91	1360085.60	61	35.76	62° 40' 20"	676696.13	1360217.00
3	5.68	65° 03' 46"	676145.31	1360090.75	62	78.44	61° 24' 28"	676733.67	1360285.87
4	9.13	39° 30' 45"	676152.35	1360096.56	63	75.39	61° 46' 55"	676769.31	1360352.30
5	48.79	48° 51' 50"	676184.45	1360133.31	64	107.34	139° 53' 08"	676687.23	1360421.46
6	51.82	58° 01' 14"	676211.89	1360177.26	65	145.15	139° 44' 54"	676576.44	1360515.25
7	53.86	62° 22' 18"	676236.87	1360224.98	66	68.18	140° 14' 50"	676524.03	1360558.85
8	8.09	57° 25' 03"	676241.22	1360231.80	67	45.46	135° 59' 41"	676491.33	1360590.44
9	50.95	327° 25' 03"	676284.15	1360204.36	68	83.99	115° 18' 43"	676455.42	1360666.36
10	38.19	327° 29' 49"	676316.37	1360183.84	69	24.85	129° 50' 43"	676439.50	1360685.44
11	42.37	327° 37' 27"	676352.15	1360161.15	70	35.50	141° 29' 43"	676411.72	1360707.54
12	47.84	327° 24' 37"	676392.45	1360135.39	71	86.84	148° 33' 16"	676337.63	1360752.85
13	46.10	327° 18' 40"	676431.25	1360110.49	72	4.00	238° 33' 16"	676335.54	1360749.43
14	39.45	327° 25' 16"	676464.49	1360089.25	73	86.60	328° 33' 16"	676409.42	1360704.26
15	1.91	57° 01' 10"	676465.53	1360090.85	74	34.84	321° 29' 43"	676436.69	1360682.56
16	33.27	327° 01' 10"	676493.44	1360072.74	75	23.93	309° 50' 43"	676452.02	1360664.19
17	130.61	326° 45' 59"	676602.69	1360001.16	76	84.21	295° 18' 43"	676488.02	1360588.07
18	5.80	103° 08' 46"	676601.37	1360006.81	77	46.34	315° 59' 41"	676521.35	1360555.87
19	126.42	146° 45' 59"	676495.63	1360076.09	78	68.31	320° 14' 50"	676573.87	1360512.19
20	37.28	147° 01' 10"	676464.36	1360096.39	79	145.14	319° 44' 54"	676684.65	1360418.41
21	2.05	237° 01' 10"	676463.24	1360094.67	80	104.10	319° 53' 08"	676764.26	1360351.33
22	29.69	147° 11' 08"	676438.29	1360110.76	81	72.13	241° 46' 55"	676730.15	1360287.77
23	51.89	147° 20' 35"	676394.61	1360138.76	82	78.47	241° 24' 28"	676692.60	1360218.88
24	47.85	147° 24' 37"	676354.29	1360164.53	83	35.81	242° 40' 20"	676676.16	1360187.07
25	42.37	147° 37' 27"	676318.51	1360187.22	84	0.56	242° 40' 20"	676675.90	1360186.57
26	38.19	147° 29' 49"	676286.31	1360207.73	85	39.27	149° 21' 27"	676642.11	1360206.59
27	50.70	147° 25' 03"	676243.59	1360235.04	86	38.88	149° 29' 28"	676608.62	1360226.33
28	6.82	140° 19' 52"	676238.33	1360239.39	87	56.81	150° 20' 15"	676559.25	1360254.44
29	45.66	148° 06' 06"	676199.57	1360263.52	88	44.23	150° 05' 30"	676520.91	1360276.50
30	14.64	147° 12' 09"	676187.27	1360271.45	89	43.52	150° 23' 18"	676483.08	1360298.00
31	52.65	147° 14' 11"	676142.99	1360299.94	90	36.89	149° 15' 03"	676451.38	1360316.86
32	41.04	146° 57' 16"	676108.59	1360322.32	91	38.22	150° 17' 11"	676418.18	1360335.80
33	48.90	147° 52' 43"	676067.18	1360348.32	92	72.15	149° 28' 36"	676356.03	1360372.45
34	40.04	67° 29' 23"	676082.51	1360385.31	93	15.16	151° 02' 20"	676342.76	1360379.79
35	122.67	67° 55' 07"	676128.62	1360498.98	94	45.92	149° 40' 48"	676303.13	1360402.97
36	21.35	335° 35' 02"	676148.07	1360490.15	95	64.23	149° 08' 19"	676247.99	1360435.92
37	63.26	329° 39' 42"	676202.66	1360458.20	96	50.37	149° 16' 45"	676204.70	1360461.65
38	58.01	329° 01' 44"	676252.40	1360428.35	97	63.48	149° 39' 42"	676149.91	1360493.71
39	3.12	330° 13' 56"	676255.11	1360426.80	98	25.73	155° 35' 02"	676126.48	1360504.34
40	26.60	329° 39' 24"	676278.07	1360413.36	99	126.82	247° 55' 07"	676078.81	1360386.82
41	15.44	329° 36' 55"	676291.39	1360405.55	100	43.40	247° 29' 23"	676062.19	1360346.73
42	14.41	328° 49' 30"	676303.72	1360398.09	101	52.24	327° 52' 43"	676106.44	1360318.95
43	42.99	329° 33' 51"	676340.79	1360376.31	102	41.01	326° 57' 16"	676140.82	1360296.58
44	15.16	331° 02' 20"	676354.05	1360368.97	103	52.64	327° 14' 11"	676185.09	1360268.09
45	72.12	329° 28' 36"	676416.17	1360332.34	104	14.68	327° 12' 09"	676197.43	1360260.14
46	38.21	330° 17' 11"	676449.36	1360313.40	105	45.42	328° 06' 06"	676235.99	1360236.14
47	36.89	329° 15' 03"	676481.07	1360294.54	106	2.77	320° 19' 52"	676238.12	1360234.37
48	43.54	330° 23' 18"	676518.93	1360273.02	107	8.76	237° 25' 03"	676233.40	1360226.99
49	44.23	330° 05' 30"	676557.26	1360250.97	108	53.88	242° 22' 18"	676208.42	1360179.25
50	56.79	330° 20' 15"	676606.62	1360222.86	109	51.35	238° 01' 14"	676181.22	1360135.70
51	38.84	329° 29' 28"	676640.08	1360203.15	110	48.14	228° 51' 50"	676149.55	1360099.44
52	39.50	329° 21' 27"	676674.06	1360183.01	111	9.71	219° 30' 45"	676142.06	1360093.26
53	20.91	242° 40' 20"	676664.46	1360164.43	112	2.57	245° 03' 46"	676140.98	1360090.93
54	146.94	249° 32' 41"	676613.11	1360026.76	113	5.28	154° 46' 41"	676136.20	1360093.19
55	23.15	239° 31' 34"	676601.37	1360006.81	114	3.72	234° 30' 01"	676134.04	1360090.16
56	5.80	283° 08' 46"	676602.69	1360001.16	115	4.50	126° 41' 30"	676131.35	1360093.77
57	27.69	59° 31' 34"	676616.74	1360025.03	116	4.85	136° 18' 17"	676127.84	1360097.12
58	147.05	89° 32' 41"	676668.13	1360162.81	117	4.61	154° 46' 41"	676123.67	1360099.08
59	24.17	62° 40' 20"	676679.22	1360184.29	118	3.32	318° 40' 51"	676126.17	1360096.89
60	1.06	62° 40' 20"	676679.71	1360185.23	1	8.56	313° 42' 49"	676132.09	1360090.70

Площадь: 10432 кв. м; Периметр: 5246.37 м

Всех лст. №

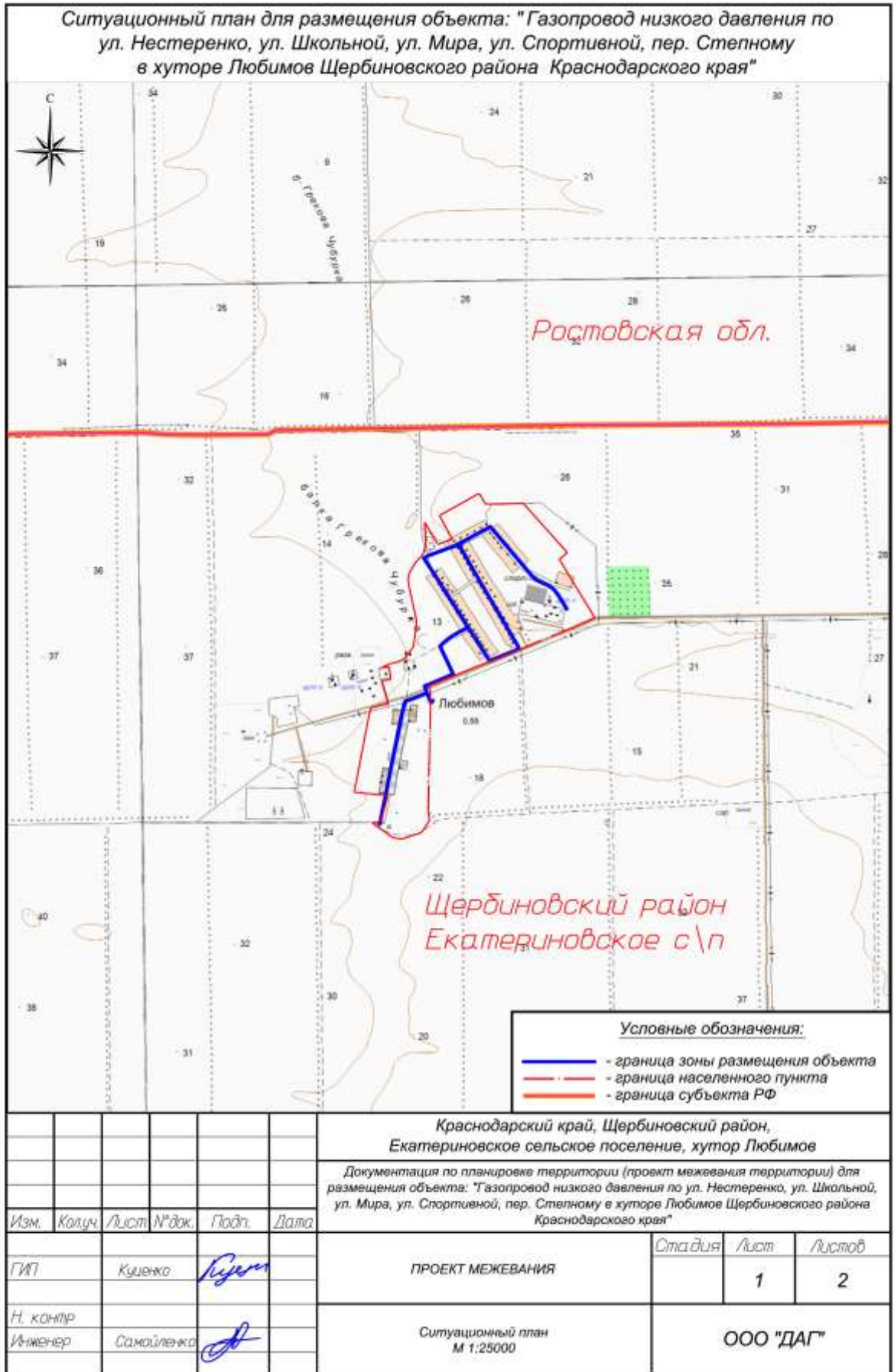
Лист №

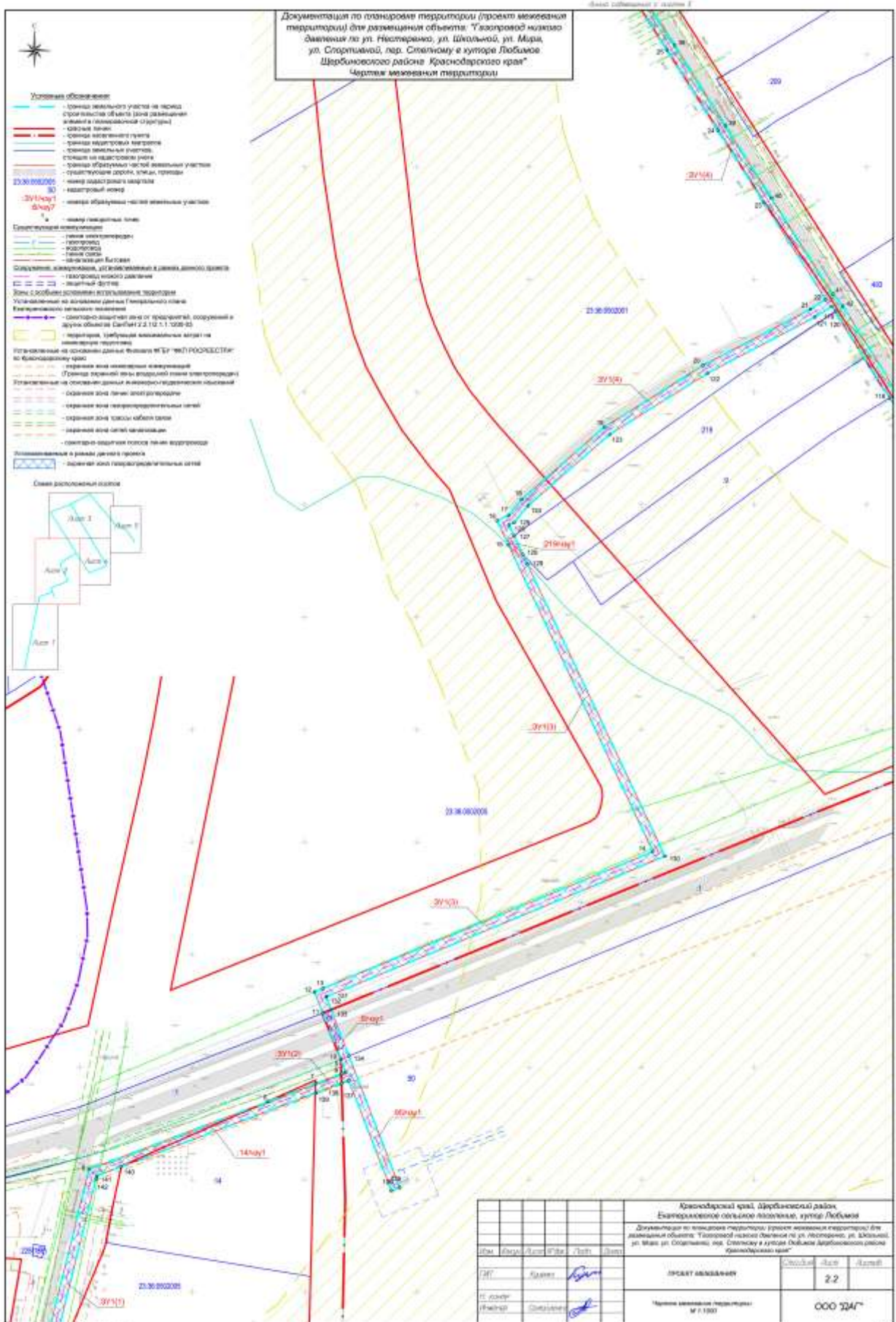
Краснодарский край, Щербиновский район,
Екатериновское сельское поселение, хутор Любимов

Изм. Кол.ч. Лист № док. Подп. Дата

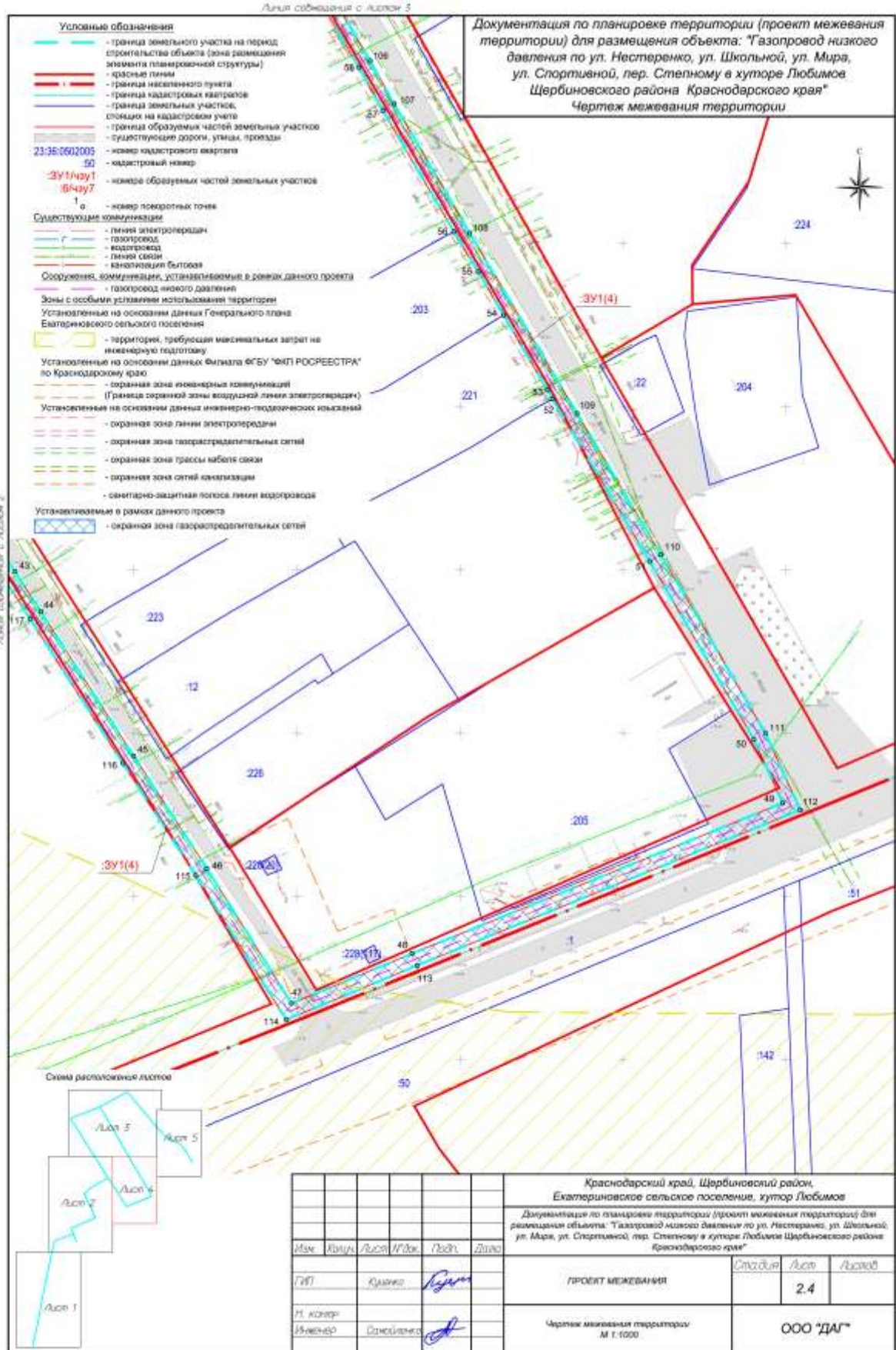
Лист

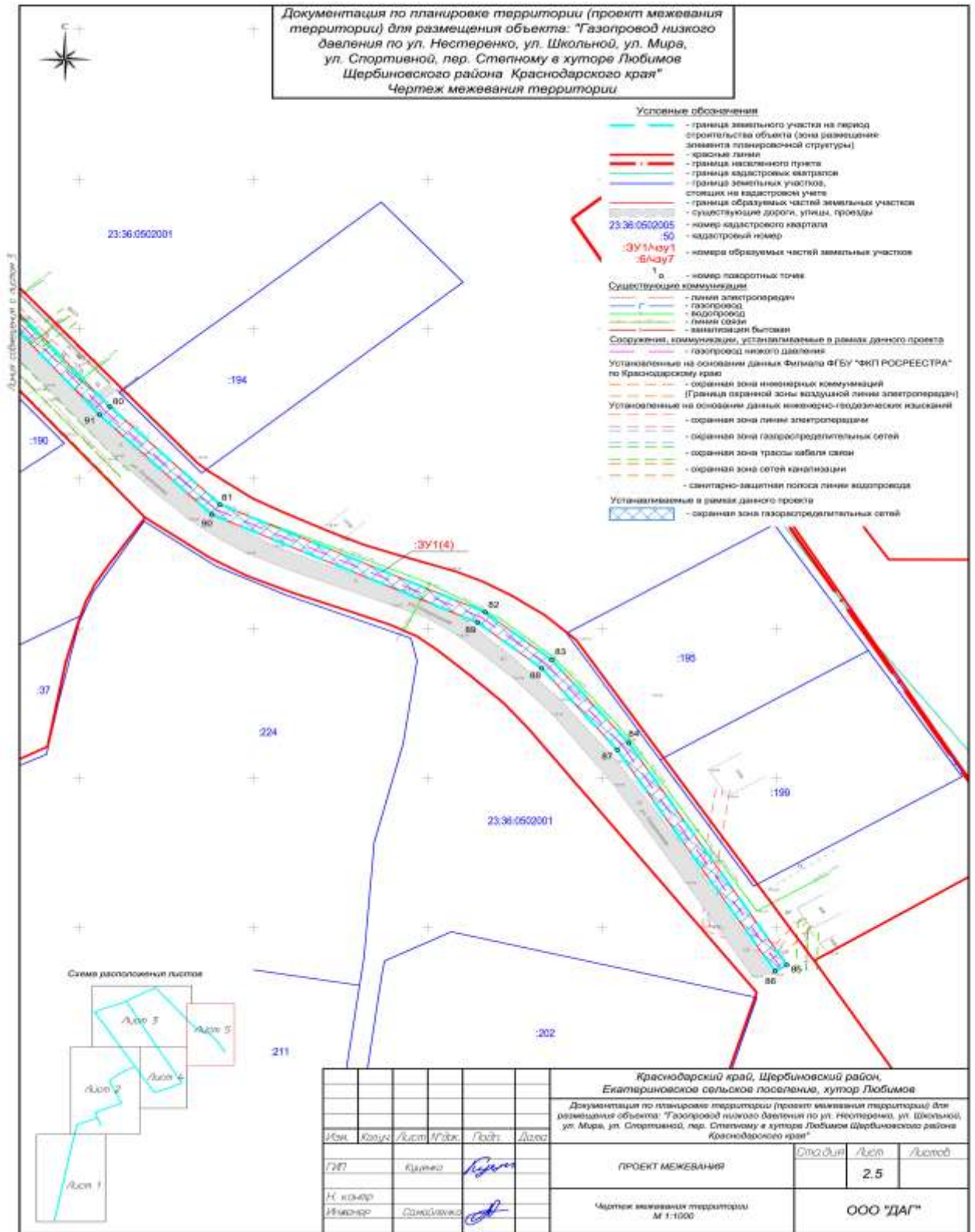
46











Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Щербиновский район

Е.Г. Аникина