



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2025

№ 384

ст-ца Старощербиновская

**Об утверждении перечня
муниципального имущества муниципального образования
Щербиновский муниципальный район Краснодарского края,
свободного от прав третьих лиц (за исключением
права хозяйственного ведения, права оперативного управления,
а также имущественных прав субъектов малого и
среднего предпринимательства), предназначенного
для передачи во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства,
организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства, и
физическим лицам, не являющимся индивидуальными
предпринимателями и применяющим специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 ноября 2021 года № 7 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», Уставом муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края, свобод-

ного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования Щербиновский район:

от 26 июля 2022 года № 526 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

от 28 октября 2024 года № 727 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Щербиновский район от 26 июля 2022 года № 526 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»».

3. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края.

4. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края (Гусева) опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Щербиновский муниципаль-

ный район Краснодарского края, начальника финансового управления администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края Н.Н. Шевченко.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский муниципальный район
Краснодарского края



С.Ю. Дормидонтов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Щербиновский муниципальный район
Краснодарского края
от 31.07.2025 № 324

Перечень

муниципального имущества муниципального образования Щербиновский муниципальный район

Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением

права хозяйственного ведения, права оперативного управления,

а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и

физическим лицам, не являющимся индивидуальными

предпринимателями и применяющим специальный

налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Номер в реестре имущества (уникальный номер)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта								Вид объекта недвижимого имущества	Сведения о недвижимом имуществе или его части						
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/муниципального округа	Наименование городского/сельского поселения/поселения/индивидуального	Наименование населенного пункта	Наименование земельного участка	Наименование объекта адресации	Тип и номер помещения/расположения	Наименование объекта учета		Номер части объекта	Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости			
													Номер	Тип (кадастровый)	площадь, для за-	Фактическое значение/проект	Единица измерения	Категория земель

объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	ской Федерации	га/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	вочной структуры	до-рожной сети	"Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	ного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)	имущество	согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	ый, условный (при наличии)	мельных участков, зданий, сооружений (строений), помещений; про-тя-жен-ность, объем, площадь, глубина залегания	тируемое значение (для зданий (строений), сооружений, помещений, которых не завершено)	(для площади - кв. м; для про-тя-жен-ности - м; для глу-бины залегания - м; для объема - куб. м)	к которой отнесен земельный участок, если объем не-дви-жи-мости является	ре-шен-ного ис-поль-зова-ния зе-мель-ного участ-ка, зда-ния, со-ору-же-ния, по-ме-щения
--	----------------	--	------------------	----------------	--	--	-----------	--	----------------------------	---	--	--	--	---

3	1.2.110	улица Первомайская, 74	Краснодарский край	Щербинский район	Щербинская новоская	улица Первомайская	87	30	помещение	пом. 30	23:36:07 07016:1 179	кадастровый	площадь	10,5	кв. м	нежилос
---	---------	------------------------	--------------------	------------------	---------------------	--------------------	----	----	-----------	---------	----------------------	-------------	---------	------	-------	---------

Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))					Состав (принадлежности) имущества	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества										Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)		
	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, новки, транспортные средства, инвестиционные,	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимости		Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства	Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа	Дата	Номер				
								Правообладатель	Арендатор (пользователь)	Документы-основание	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора							
								ИНН	ОГРН	Полное наименование	Полное наименование	ИНН	ОГРН	Полное наименование	ИНН	ОГРН	Полное наименование	ИНН	ОГРН

ин- стру- менты, иное	23	24	25	26	27	28	ного участ- ка, в (на) кото- ром распо- ложен объект	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
удовле- творительное								Муниципальное образование Щербиновский муниципальный район Краснодарского края	102230 503178 1	23580 01380	соб- ствен- ность	Могилат О.Н.		235800 027830	5.12.2 005	на не- опреде- ленный срок	в пе- речне	Администрация муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края	постановление	26.07 .2022	52 6
удовле- творительное								Муниципальное образование Щербиновский муниципальный район Краснодарского края	102230 503178 1	23580 01380	соб- ствен- ность	ИП Гилев К.В.		235802 367039	1.01.2 006	на не- опреде- ленный срок	в пе- речне	Администрация муниципального образования Щербиновский муниципальный район Красно-	постановление	26.07 .2022	52 6

[illegible]

Начальник отдела по распоряжению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования Щербиновский
муниципальный район
Краснодарского края



Л.А. Гаченко