



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.12.2024

ст-ца Старощербиновская

№ 230-р

**Об условиях приватизации муниципального имущества
муниципального образования Щербиновский район**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Совета муниципального образования Щербиновский район от 28 мая 2015 года № 4 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Щербиновский район», от 28 декабря 2023 года № 12 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район на 2024 год»:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район:

1.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

1.2. Наименование муниципального имущества:

Лот № 1: Хозяйственный блок, назначение нежилое, площадь 454,2 кв. м., кадастровый номер 23:36:0701000:476, хозяйственный корпус-гараж, назначение нежилое, площадь 118,4 кв. м., кадастровый номер 23:36:0701000:484, с земельным участком общей площадью 4,699 га, кадастровый номер 23:36:0701000:275, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для размещения, эксплуатации и обслуживания объектов, расположенные по адресу: Россия, Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, ул. Медицинская, 42.

1.3. Начальная цена:

Лот № 1: 3 266 117 (три миллиона двести шестьдесят шесть тысяч сто семнадцать) рублей 00 копеек.

1.4. Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной стоимости и составляет:

Лот № 1: 326 611 (триста двадцать шесть тысяч шестьсот одиннадцать) рублей 70 копеек.

ОРМ

Задаток должен быть внесен не позднее 27 января 2025 года.

1.5. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены продажи и составляет:

Лот № 1: 16 330 (шестнадцать тысяч триста тридцать) рублей 58 копеек.

1.6. Определить, что:

1) аукцион проводится в электронной форме на универсальной торговой платформе по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

2) дата начала приема заявок: 27 декабря 2024 года;

дата окончания приема заявок: 27 января 2025 года.

3) признание претендентов участниками аукциона состоится 29 января 2025 года;

4) проведение процедуры аукциона состоится 30 января 2025 года.

2. Отделу по распоряжению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Щербиновский район (Гаченко):

1) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества;

2) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения, обеспечить размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>;

3) после заключения договора купли-продажи, передачи имущества, внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования Щербиновский район.

3. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко), в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения, разместить информационное сообщение о проведении торгов на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район.

4. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Гусева) опубликовать настоящее распоряжение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Щербиновский район, начальника финансового управления администрации муниципального образования Щербиновский район Н.Н. Шевченко.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район



С.Ю. Дормидонтов