



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА
шестая СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 26.11.2020

№ 3

ст-ца Старощербиновская

О внесении изменения в решение Совета
муниципального образования Щербиновский район
от 25 мая 2016 года № 14 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Екатериновского
сельского поселения Щербиновского района»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения главы крестьянско-фермерского хозяйства Дробященко Алексея Николаевича Совет муниципального образования Щербиновский район р е ш и л:

1. Внести изменение в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 14 «Об утверждении правил землепользования и застройки Екатериновского сельского поселения Щербиновского района» (прилагается).

2. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Щербиновский район.

3. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Кочерга) официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Щербиновский район
М.Н. Кряжков



Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район
С.В. Плахотный

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
муниципального образования
Щербиновский район
от 26.11.2020 № 3

ИЗМЕНЕНИЕ,
вносимое в решение Совета муниципального
образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 14
«Об утверждении правил землепользования и
застройки Екатериносского сельского поселения
Щербиновского района»

В приложении к решению в части III «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ» в статье 38 «Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон сельскохозяйственного использования.» раздела «ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (СХЗ)» зоны «СХЗ-1. Зона сельскохозяйственного назначения (зона сельскохозяйственных угодий)»:

а) таблицу «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить строками следующего содержания:

«

Обеспечение сельскохозяйственного производства код 1.18	Размещение амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	
---	---	--

»;

б) таблицу 1. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в новой редакции:

«

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
[1.2] - Выращивание	Минимальная площадь земельного участка	Не

зерновых и иных сельскохозяйственных культур [1.3] - Овощеводство [1.5] - Садоводство [1.6] - Выращивание льна и конопли [1.16] - ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках [1.19] - Сенокошение [1.18] - Обеспечение сельскохозяйственного производства	(м ²)	подлежит установлению
	Максимальная площадь земельного участка (м ²)	Не подлежит установлению
	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)	Не подлежит установлению
	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	Не подлежит установлению
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Не подлежит установлению
	Минимальный отступ от красной линии проездов – улиц, площадей (в метрах)	Не подлежит установлению

».

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район



С.В. Плахотный