**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

**с целью размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта:**

**«Установка АМС БС в Краснодарском крае**

**Российской Федерации по проекту**

**«Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)»**

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края.**
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **публичное акционерное общество «Ростелеком».**
3. Адрес (или иное описание местоположения): **Краснодарский край, муниципальный район Щербиновский, сельское поселение Екатериновское, хутор Красный Дар, в границах кадастрового квартала 23:36:0501001.**
4. Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно в Администрации муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края по адресу: Краснодарский край, ст. Старощербиновская, ул. Советов, 68, тел. +7 (86151) 7-76-75, приемный день – каждый вторник, с 09-00 до 12-00 ч., в отделе по распоряжению муниципальным имуществом администрации Щербиновский муниципальный район Краснодарского края.
5. Подать заявление об учете их прав на земельные участки можно в Администрации муниципального образования Щербиновский район по адресу: 353620, Краснодарский край, ст. Старощербиновская, ул. Советов, 68.
6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Согласно п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженернотехнического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Публичный сервитут в данном случае устанавливается в отношении земельных участков по адресу: земли в кадастровом квартале 23:36:0501001, по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Щербиновский, сельское поселение Екатериновское, хутор Красный Дар, из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, устанавливается на основании п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ в целях размещения и эксплуатации проектируемого сооружения связи «Установка АМС БС в Краснодарском крае Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)». Срок действия сервитута – 49 лет. Цель данного строительства - создание в рамках муниципального района сети доступа (СД), состоящей из одной или нескольких базовых станций сети ПРТС (БС ПРТС) для устранения существующего разрыва в качестве предоставления услуг передачи данных для жителей населенных пунктов (с численностью от 100 до 500 жителей). Место размещения опоры должно обеспечивать круглосуточный подъезд транспорта для выполнения строительно-монтажных работ и работ по обслуживанию оборудования. В соответствии с частью 2 статьи 6 Федерального закона от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ "О связи" органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления содействуют организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи, в получении и или) строительстве сооружений связи и помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи, а также вправе участвовать в реализации иных мероприятий, направленных на создание, развитие, эксплуатацию сетей связи и сооружений связи на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. На основании п. 4, п. 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации. 4) решениями органов местного самоуправления городского округа, городского поселения - в случаях установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений, являющихся объектами местного значения городского округа, городского поселения, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами местного значения городского округа, городского поселения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам местного значения городского округа, городского поселения, размещения автомобильных дорог местного значения городского округа, городского поселения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного Кодекса РФ и не указанных в подпунктах 1 - 3 настоящей статьи, в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа, городского поселения; 5) решением органа местного самоуправления муниципального района - в случае установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений, являющихся объектами местного значения муниципального района, сельского поселения, размещения автомобильных дорог местного значения муниципального района, сельского поселения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 39.37 настоящего Кодекса и не указанных в подпунктах 1 - 3 настоящей статьи, в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах сельских поселений, на межселенных территориях муниципального района.

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к объектам местного значения относятся объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 06.02.2023) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлены вопросы относящиеся к уровню реализации местного самоуправления:

Статья 14. Вопросы местного значения городского, сельского поселения 10) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

Статья 15. Вопросы местного значения муниципального района 18) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

Статья 16. Вопросы местного значения муниципального, городского округа 15) создание условий для обеспечения жителей муниципального, городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

1. Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Администрация муниципального образования Щербиновский муниципальный район Краснодарского края, 353620, Краснодарский край, Щербиновский район, ст. Старощербиновская, ул. Советов, 68, адрес электронной почты: [uizo\_36@mail.ru»](mailto:uizo_36@mail.ru).