Информация о предоставлении земельных участков из земель,

с учтенными лесомелиоративными насаждениями,

находящимися в государственной собственности Краснодарского края

С 1 марта 2024 года вступили в силу правки в Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по которым сельскохозяйственные товаропроизводители смогут арендовать земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, с учтенными агролесомелиоративными насаждениями без торгов, если такие лица (сельскохозяйственные организации, граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства) ведут сельскохозяйственную деятельность на смежном земельном участке. Учитывая актуальность вопроса сохранения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, требуется вовлечение в оборот земельных участков, в том числе находящих в собственности Краснодарского края, с учтенными агролесомелиоративными насаждениями.

В связи с чем предлагаем хозяйствующим субъектам, ведущим сельскохозяйственную деятельность на смежном земельном участке с одним из земельных участков, занятым агролесомелиоративными насаждениями, с кадастровыми номерами 23:36:0000000:171, 23:36:0000000:176, 23:36:0000000:166, 23:36:0000000:119, 23:36:0000000:115 обратиться в департамент имущестаенных отношений Краснодарского края с заявлениями о предоставлении в аренду без проведения торгов входящих в состав земель сельскохозяйственного назначения земельных участков с учтенными агролесомелиоративными насаждениями, по основаниям, предусмотренным пунктом 5.2 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по адресу: г. Краснодар, ул. Гимназическая,д.36,350000 Тел.(861) 268-24-08,факс (861) 267-11-75 E-mail: dio@krasnodar.ru. Дополнительно обращаем внимание, что в силу постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 года № 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов» в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, занятого мелиоративными защитными лесными насаждениями арендная плата рассчитывается в размере 0,1 процента от кадастровой стоимости.